

ZARZĄDZENIE 4/2017
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 9 stycznia 2017 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonej w miejscowości Stegienka.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) zarządzam:

§ 1.

1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącego się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 na okres 21 dni oraz podlega publikacji na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna.

3. Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr Ewa Dąbska

Załącznik do Zarządzenia Nr 4/2017

Wójta Gminy Stegna

z dnia 9 stycznia 2017 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	KW nr	Pow. w ha.	Opis nieruchomości, położenie	wysokość czynszu dzierżawnego netto w zł	Położenie nieruchomości	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	85/2	GD2M /00049215/1	0,0729	Lokal użytkowy o pow. 51,90 m ² , mieszczący się w budynku położonym w miejscowości Stegienka 15a, składający się z dwóch pomieszczeń, węzła sanitarnego oraz przedsionka oraz geodezyjnie niewyodrębnionej część działki 85/2 o pow. 40 m ² . W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stegna nieruchomość leży w strefie osadniczej - tereny zabudowy do modernizacji.	5,50 zł/m ² miesięcznie za lokal 1,50 zł/m ² rocznie za grunt	Stegienka 15a	do 3 lat	Lokal przeznaczony do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na prowadzenie sklepu spożywczo - przemysłowego, grunt przeznaczony pod miejsca parkingowe. Do czynszu należy doliczyć obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawy jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem. Do czynszu dolicza się opłaty eksploatacyjne. Czynsz i opłaty eksploatacyjne płatne do 20 dnia każdego miesiąca.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy Urzędu Gminy w Stegnie, ogłoszony na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 9 stycznia 2017 r. na okres 21 dni.