

**UCHWAŁA NR XLIV/451/2014  
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 18 września 2014 r.

**w sprawie udzielenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam najemca.**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz 518) Rada Gminy Stegna uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, w drodze bezprzetargowej ze Spółdzielnią Socjalną "Stegna Servis" z siedzibą w Stegnie przy ul. Gdańskiej 7.

2. Zgoda dotyczy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 7,70 m<sup>2</sup> mieszczącego się w budynku administracyjnym usadowionym na działce oznaczonej Nr 783/1 o całkowitej powierzchni 3.048 m<sup>2</sup> położonej w Stegnie, przy ulicy Gdańskiej 7, stanowiącego własność Gminy Stegna, szczegółowo zaznaczonego na załączniku graficznym do niniejszej Uchwały.

3. Udzielona zgoda dotyczy okresu najmu 5 lat.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**Dorota Chojna**

**INWENTARYZACJA**

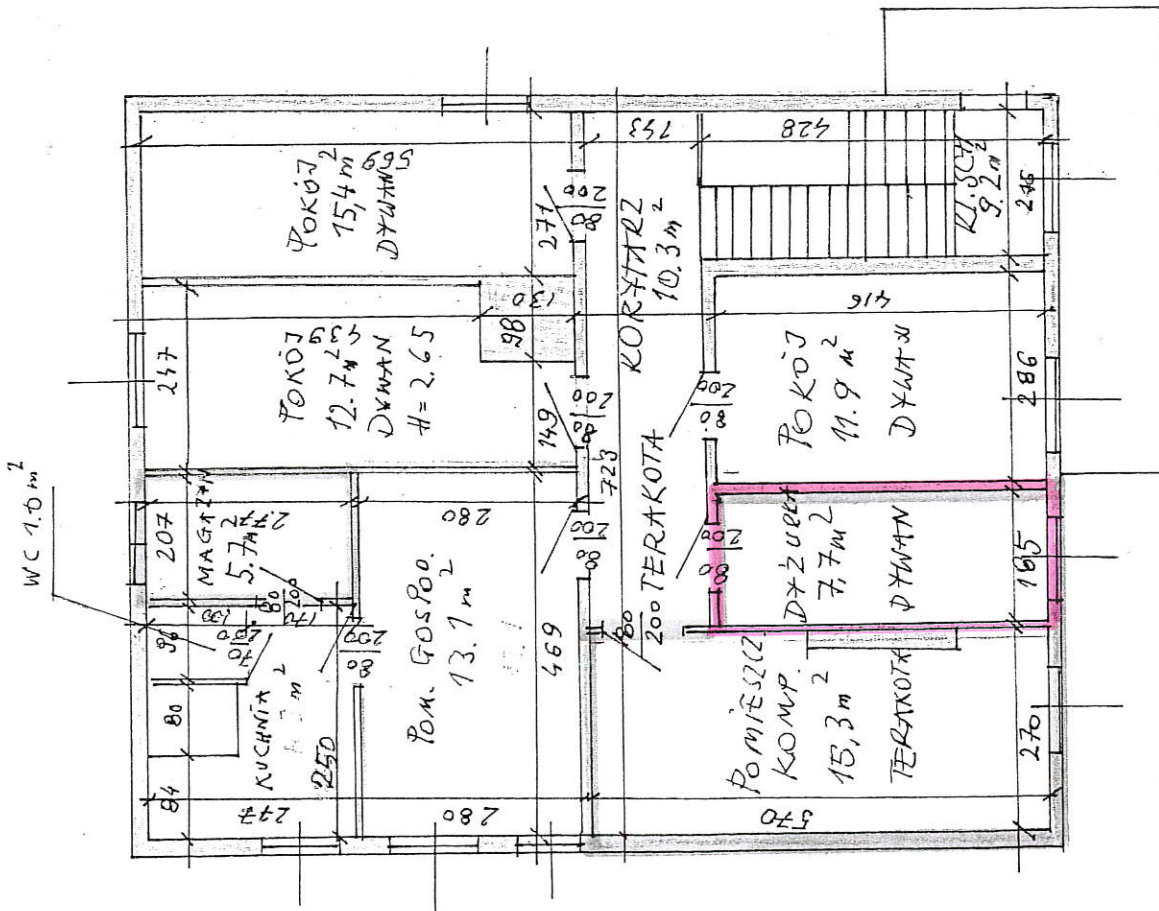
**Stegna- Budynek OSP**

FIRMA MP- USŁUGI BUDOWLANE  
 Mieczysław Ryszard Pietroń  
 Kmiecin ul. Łąkowa 5/10  
 82-100 NOWY DWÓR GD.  
 REG.220201120 NIP 578-111-05-12

RZUT I PIĘTRA 1=100  
 STEGNA - OSP

Powierzchnia użytkowa - 105,30m<sup>2</sup>

Mieczysław Ryszard Pietroń  
 Projektowanie, kierowanie, nadzór  
 w zakresie konstrukcji budowlanych  
 wpz. bzd. Nr 15/EL/84  
 WOGIEWODZKI ELBLĄSKI z dn. 30.05.1984 r.



### **Uzasadnienie**

W związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 594), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 poz 518) oraz stosownie do § 15 Uchwały Nr XIX/184/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony oraz zasad udzielania bonifikat, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 5 lat której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca wymaga zgody Rady Gminy.

W związku z powyższym uchwała Rady Gminy Stegna jest niezbędna w tej sprawie.