

**ZARZĄDZENIE NR 45/2021
WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 7 kwietnia 2021 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości, części działki nr 157/2 położonej w miejscowości Tujsk, stanowiącej własność Gminy Stegna, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządzam:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy na okres do lat 3 w trybie bezprzetargowym nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34, a także podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie oraz BIP Stegna na okres 21 dni.

§ 2.

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt: Ewa Dąbska

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Tujsk	część dz. nr 157/2	0,0006 ha	GD2M/00059120/1	Według ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Br-RIIb - grunty rolne zabudowane. W Studium Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w Strefie Osadniczej	120,00 zł. netto rocznie, w roku 2021 płatny przed podpisaniem umowy, a w latach kolejnych płatny do dnia 31 marca każdego roku.	do 3 lat	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym grunt przeznaczony jest pod usytuowanie blaszanego garażu. Do czynszu należy doliczyć obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawny jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 07.04.2021 roku na okres 21 dni.