

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca, działka nr 110/7 położona w miejscowości Dworek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) Rada Gminy Stegna uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr 110/7 o powierzchni 0,0250 ha położonej w miejscowości Dworek obr. Dworek, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi KW GD2M/00044153/3, na okres do 30 kwietnia 2019 roku w drodze bezprzetargowej.

§ 2.

Szczegółowe oznaczenie gruntu , o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Stegna

z dnia 2018 r.



Uzasadnienie

Umowa dzierżawy na przedmiotową działkę została zawarta na okres od dnia 22 kwietnia 2016 r. do dnia 31 października 2018 r. Dzierżawca złożył wniosek o kontynuację umowy dzierżawy do dnia 30 kwietnia 2019 r.

Mając na uwadze powyższe przeznacza się działkę nr 110/7 w miejscowości Dworek do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

W związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.