

**UCHWAŁA NR IX/76/2011
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 9 czerwca 2011 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Stegna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), Rada Gminy Stegna uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się za bezzasadną skargę Tadeusza Tkaczyk z dnia 12.04.2011r. na działalność Wójta Gminy Stegna – Pani Jolanty Kwiatkowskiej w przedmiocie odmowy umorzenia rat z tytułu wykupu nieruchomości w miejscowości Żuławki wyrażonej w piśmie Wójta Gminy Stegna z dnia 30 marca 2011r. Nr BK 3222.2.1.2011.

§ 2. Uzasadnienie nieuwzględnienia skargi wskazanej w treści § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały stanowiący jej integralną część.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy do poinformowania skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr IX/76/2011

Rady Gminy Stegna

z dnia 9 czerwca 2011 r.

UZASADNIENIE : Tytułem wstępu należy wskazać, iż pismem z dnia 12 kwietnia 2011r. Tadeusz Tkaczyk zam. Żuławki 16, 82-103 Stegna wniósł do Wojewody Pomorskiego skargę („odwołanie”) od pisma Wójta Gminy Stegna z dnia 30 marca 2011r. Nr BK 3222.2.1.20011 zawierającego odmowę umorzenia rat z tytułu wykupu nieruchomości w miejscowości Żuławki. W tym miejscu należy wskazać, iż w przedmiotowym piśmie z dnia 12.04.2011r. skarżący podniósł, iż z uwagi na śmierć żony wnosi o umorzenie spłaty końcówki rat, która wynosi 6.000,00zł, gdyż jest inwalidą - I grupa inwalidzka oraz posiada ciężkie warunki materialne oraz zdrowotne. Tadeusz Tkaczyk skarżył się przede wszystkim na okoliczność tego rodzaju, iż „za osobę nieżyjącą Gmina Stegna żąda od niego spłaty rat w całości”. Rada Gminy w Stegnie w odpowiedzi na zarzuty i wnioski poczynione w piśmie z dnia 15.09.2010r. przez Tadeusza Tkaczyk niniejszą uchwałą nie uwzględniła niniejszej skargi Tadeusza Tkaczyk na działalność Wójta Gminy, uznając skargę za oczywiście bezzasadną i pozbawioną podstaw. Przede wszystkim należy wskazać, iż na podstawie uchwały Nr XLIII/459/10 z dnia 28 października 2010r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadający Gminie Stegna i jednostkom podległym warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielenia ulg § 4 pkt 1 i pkt 5b, należności mogą być umorzone w przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi. Po dokonaniu analizy dokumentów stwierdzono, że dochody roczne Tadeusza Tkaczyk są zbyt wysokie aby przychylić się do wniosku. Należy podkreślić, iż wartość nabytej nieruchomości wynosiła 26.617,00zł, gdzie kwota 2.210,70zł została zapłacona przed podpisaniem aktu, a pozostała część zobowiązania została rozłożona na roczne raty po 2.711,80zł, płatnych do dnia 31 marca każdego roku poczynając od 2005r. wraz z 5% rocznym oprocentowaniem niespłaconej części ceny nieruchomości. Na dzień 30.03.2011r. do zapłaty pozostała kwota 6.421,44zł. W tym miejscu należy wskazać, iż Rada Gminy w Stegnie odnosząc się do zarzutów prezentowanych przez Tadeusza Tkaczyk wyraźnie pragnie podkreślić, iż Wójt Gminy Stegna nie widzi podstaw ani faktycznych ani prawnych do udzielenia pomocy finansowej w postaci umorzenia rat z tytułu wykupu nieruchomości w miejscowości Żuławki 16 przez Tadeusza Tkaczyk i jego już nieżyjącą żonę. Państwo Tkaczyk zakupili bowiem przedmiotową nieruchomość na mocy umowy zawartej w formie aktu notarialnego Repetytorium nr 7620/2004 z dnia 07.12.2004r. Przywołany akt notarialny zawiera zapis, zgodnie z którym nabywcy wnoszą o wpis w dziale II księgi wieczystej nr 57108 prawa własności na rzecz wnioskodawców na prawach wspólności ustawowej (§ 7 ust. 1 umowy). Tym samym na skarżącym ciąży odpowiedzialność solidarna za spłatę pozostałej części rat. Biorąc pod uwagę zaistniałe okoliczności faktyczne i prawne przedmiotowej sprawy, Rada Gmina w Stegnie uznaje wniesioną przez Tadeusza Tkaczyk skargę na Wójta Gminy Stegna za całkowicie bezzasadną i pozbawioną podstaw i w konsekwencji nie zasługującą na uwzględnienie.