

Projekt

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Przemysław dla terenu działek nr 73/2, 122/1, 159/7, 159/10 oraz części działki nr 114/3 obręb Przemysław

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747) Rada Gminy Stegna uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Przemysław dla terenu działek nr 73/2, 122/1, 159/7, 159/10 oraz części działki nr 114/3 obręb Przemysław.

§ 2.

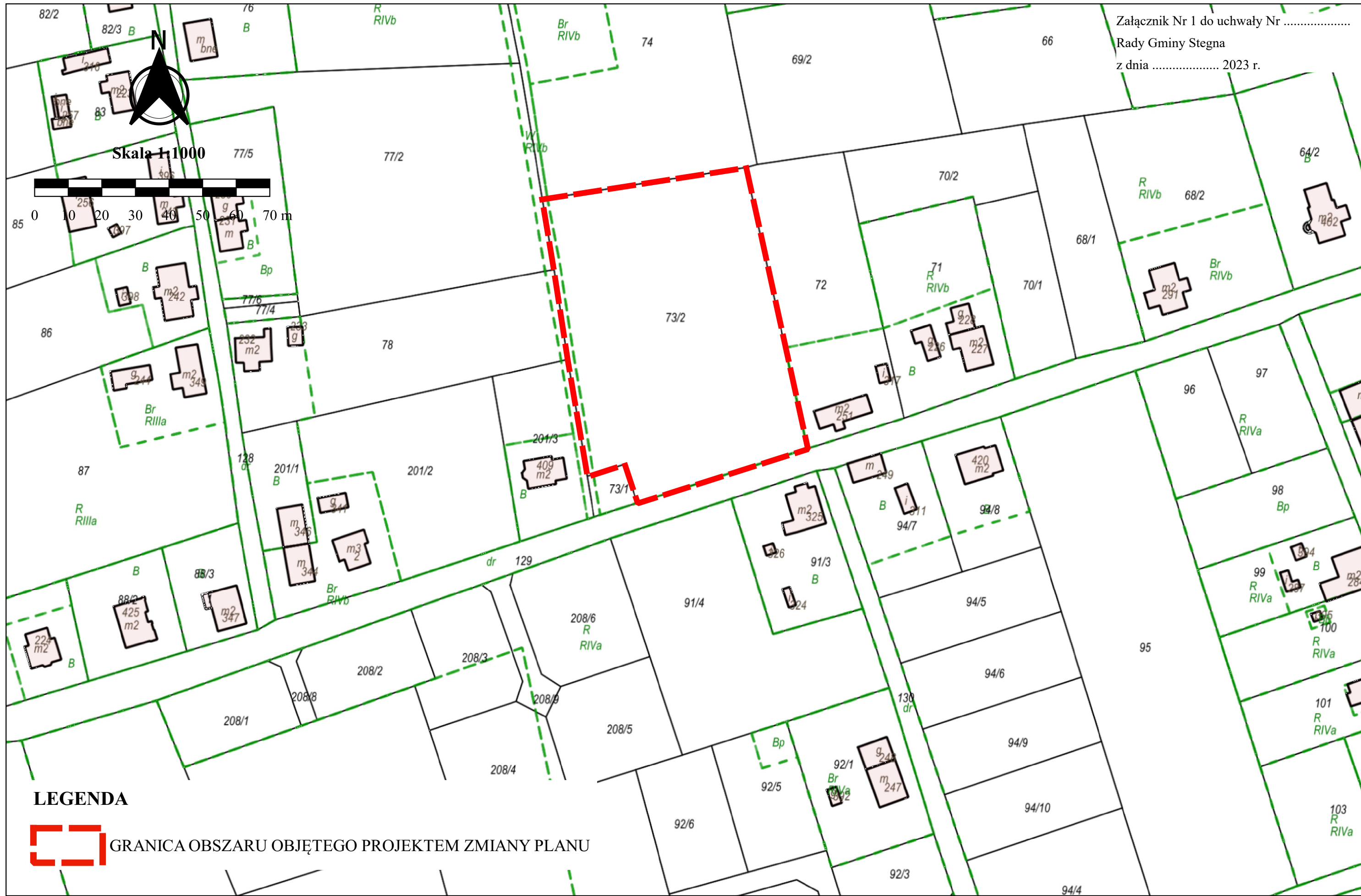
1. Teren objęty opracowaniem obejmuje obszar o powierzchni ok. 3,60 ha.
2. Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne nr 1, 2, 3 przedstawiające granice obszaru objętego projektem zmiany planu.

§ 3.

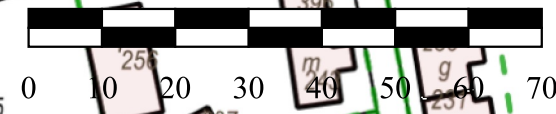
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



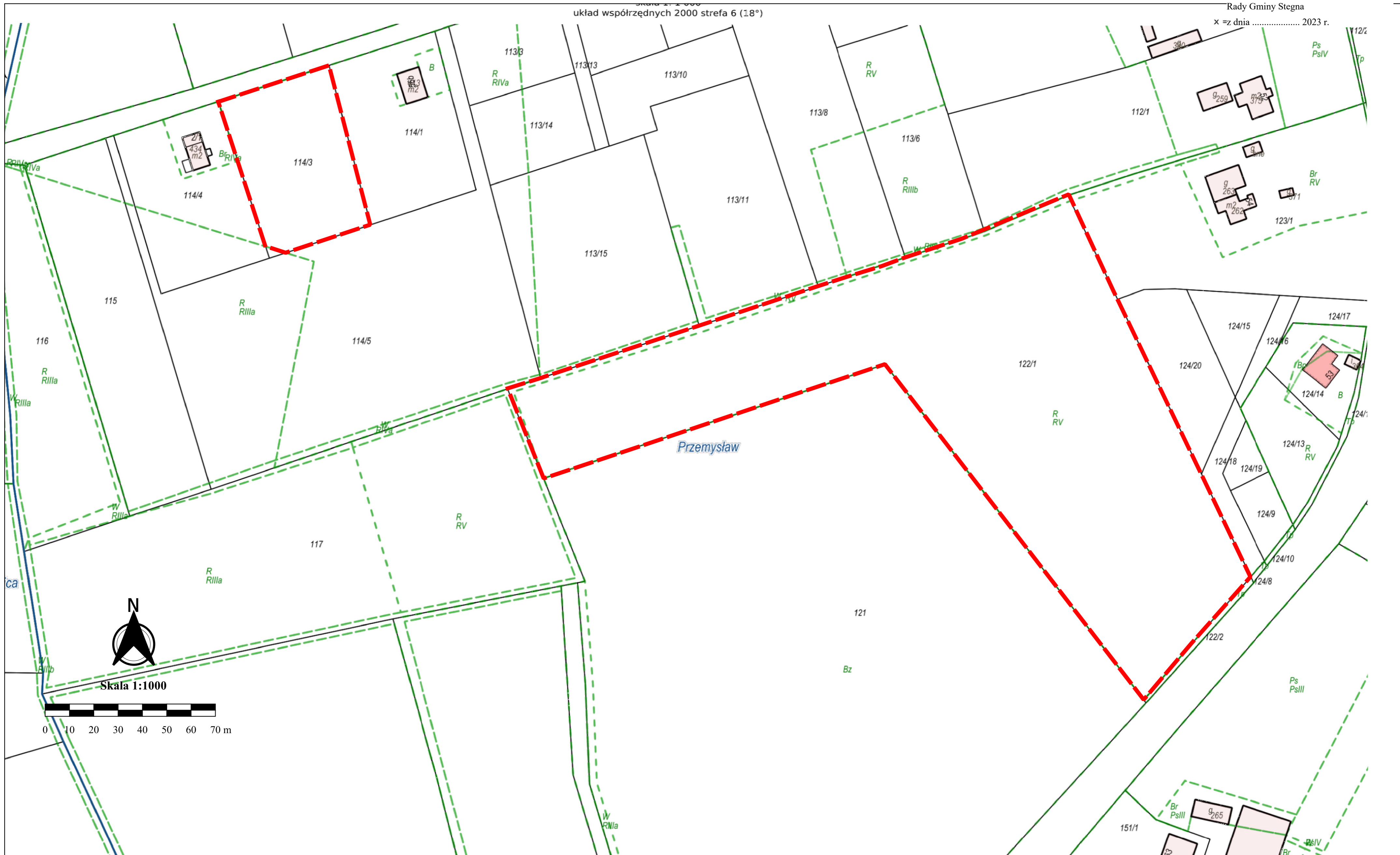
Skala 1:1000



LEGENDA

 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM ZMIANY PLANU

układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°)

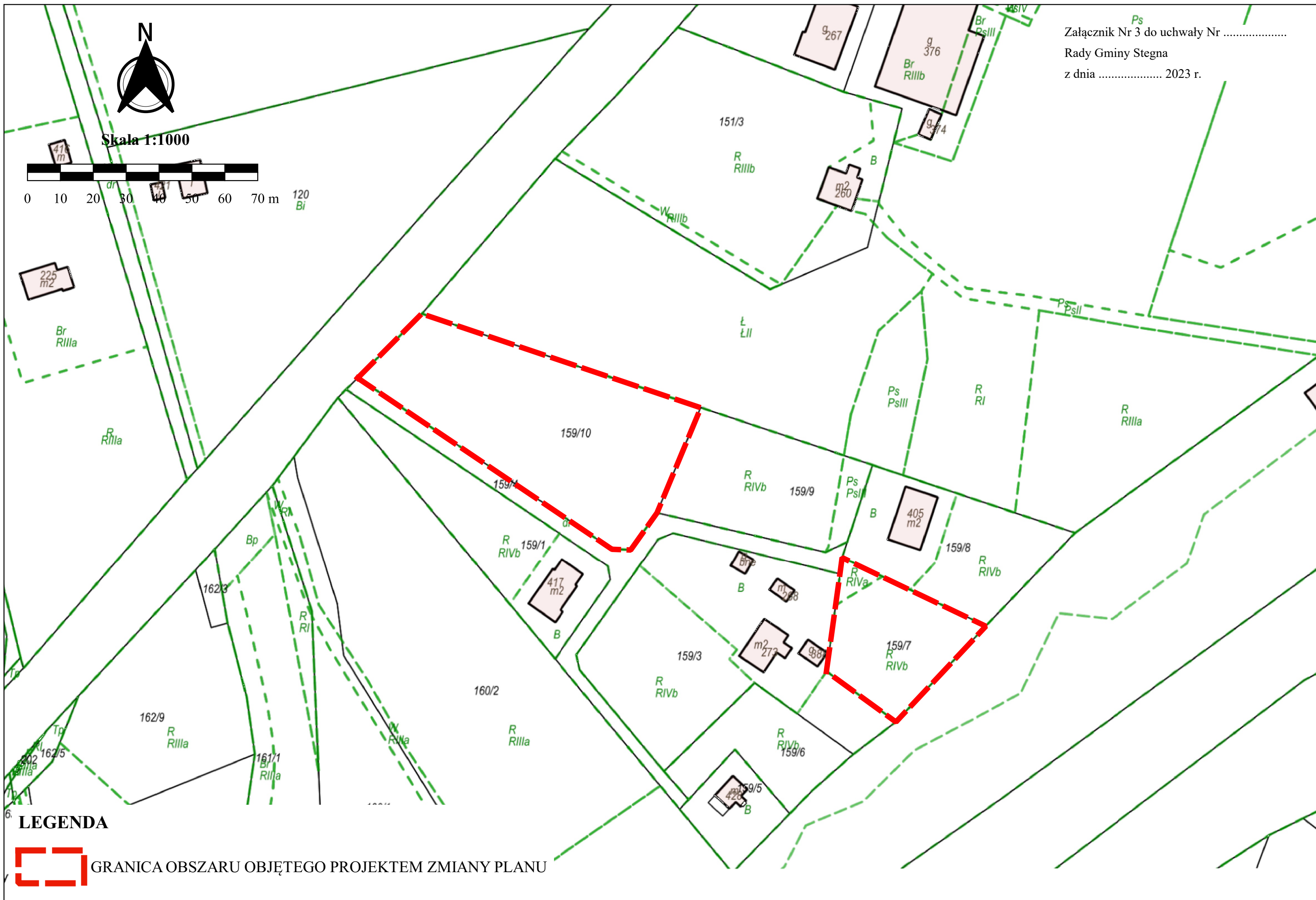


LEGENDA

 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM ZMIANY PLANU



Skala 1:1000



6. LEGENDA

 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM ZMIANY PLANU

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) przyznającymi Radzie Gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania bądź zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przystąpienie do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Przemysław dla terenu działek nr 73/2, 122/1, 159/7, 159/10 oraz części działki nr 114/3 obręb Przemysław, jest wynikiem składanych wniosków o zmianę miejscowego planu w zakresie możliwości zmiany przeznaczenia terenów oraz korekty zasad kształtowania i zagospodarowania terenu.

Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodne z polityką przestrzenną przyjętą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stegna.