

ZARZĄDZENIE NR 85/2019
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 9 maja 2019 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości, części działki nr 239/9, położonej w miejscowości Jantar, stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zarządzam:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy na okres do lat 10 w trybie bezprzetargowym nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 na okres 21 dni.

§ 2.

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie oraz podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie oraz BIP Stegna.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt: *Ewa Dąbska*

Wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Jantar	cz. dz. 239/9	0,0380 ha	GD2M/00052095/7	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Jantar działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN/U104 określającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako (B-RV) - gruty rolne zabudowane.	1.100 zł /netto/ rocznie. Pierwszy czynsz dzierżawny płatny będzie przed podpisaniem umowy, a w latach kolejnych do dnia 31 marca.	do 10 lat	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Do czynszu dzierżawnego będzie doliczony podatek VAT 23%. Czynsz dzierżawny jest corocznie podwyższany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem. Dzierżawca jest zobowiązany do opłacenia podatku od nieruchomości.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Steganie, oraz podany na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 09 maja 2019 roku na okres 21 dni.