

Projekt

z dnia 30 maja 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY GMINY STEGNA
w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie działek gruntów, budynków i lokali mieszkalnych w
miejscowości Wybicko i Niedźwiedziówka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 43 ust. 2 i art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2015 r. poz. 1014 i 1830, z 2016 r. poz. 50 i 585) Rada Gminy Stegna uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Agencji Nieruchomości Rolnych na własność Gminy Stegna niżej wymienionych nieruchomości:

- 1) nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 101/10 o pow. 346 m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. 44 m² położonej w miejscowości Wybicko nr 5/1, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gd. prowadzi księgę wieczystą KW GD2M/00045807/0,
- 2) nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 101/14 o pow. 217 m² zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej w miejscowości Wybicko, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gd. prowadzi księgę wieczystą KW GD2M/00045804/9,
- 3) udział w 28/100 części w prawie własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka 93/3 o pow. 2812 m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym, położonej w Niedźwiedziówce 1, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gd. prowadzi księgę wieczystą KW GD2M/00048564/5.

§ 2.

Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o których mowa w § 1 zawierają mapy stanowiące załącznik nr 1 i 2 od niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwał wchodzi w życie z dniem podjęcia.





Uzasadnienie

Przejęte nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych posłużą do wykonywania zadań własnych Gminy Stegna, głównie z zakresu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych.

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 101/10 o pow. 346 m² zabudowana budynkiem mieszkalnym położona w miejscowości Wybicko nr 5/1 do której przynależy nieruchomość oznaczona jako działka nr 101/14 o pow. 217 m² zabudowana budynkiem gospodarczym jest obecnie najmowana. Natomiast z udziałem 28/100 części w prawie własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr. 93/3 o pow. 2812 m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 1 położonej w Niedźwiedziówce, związane są trzy niewyodrębnione lokale mieszkalne - dwa najmowane, a jeden pustostan.

Zgodnie z art. 18 ust. pkt. 9, lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), zgoda na przejęcie nieruchomości należy do kompetencji Rady Gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały przez Radę Gminy Stegna w przedmiotowej sprawie jest zasadne.