

Projekt

z dnia 5 września 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zagospodarowania turystycznego w miejscowości
Stegna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961) Rada Gminy Stegna uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zagospodarowania turystycznego w miejscowości Stegna.

§ 2.

1. Teren objęty opracowaniem obejmuje obszar ograniczony:

- od północy obszarem wód -Morze Bałtyckie,
- od południa terenami ośrodków wczasowych oraz droga wojewódzka nr 501,
- od zachodu terenami leśnymi,
- od wschodu droga powiatową ul. Morską oraz terenami ośrodków wczasowych.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

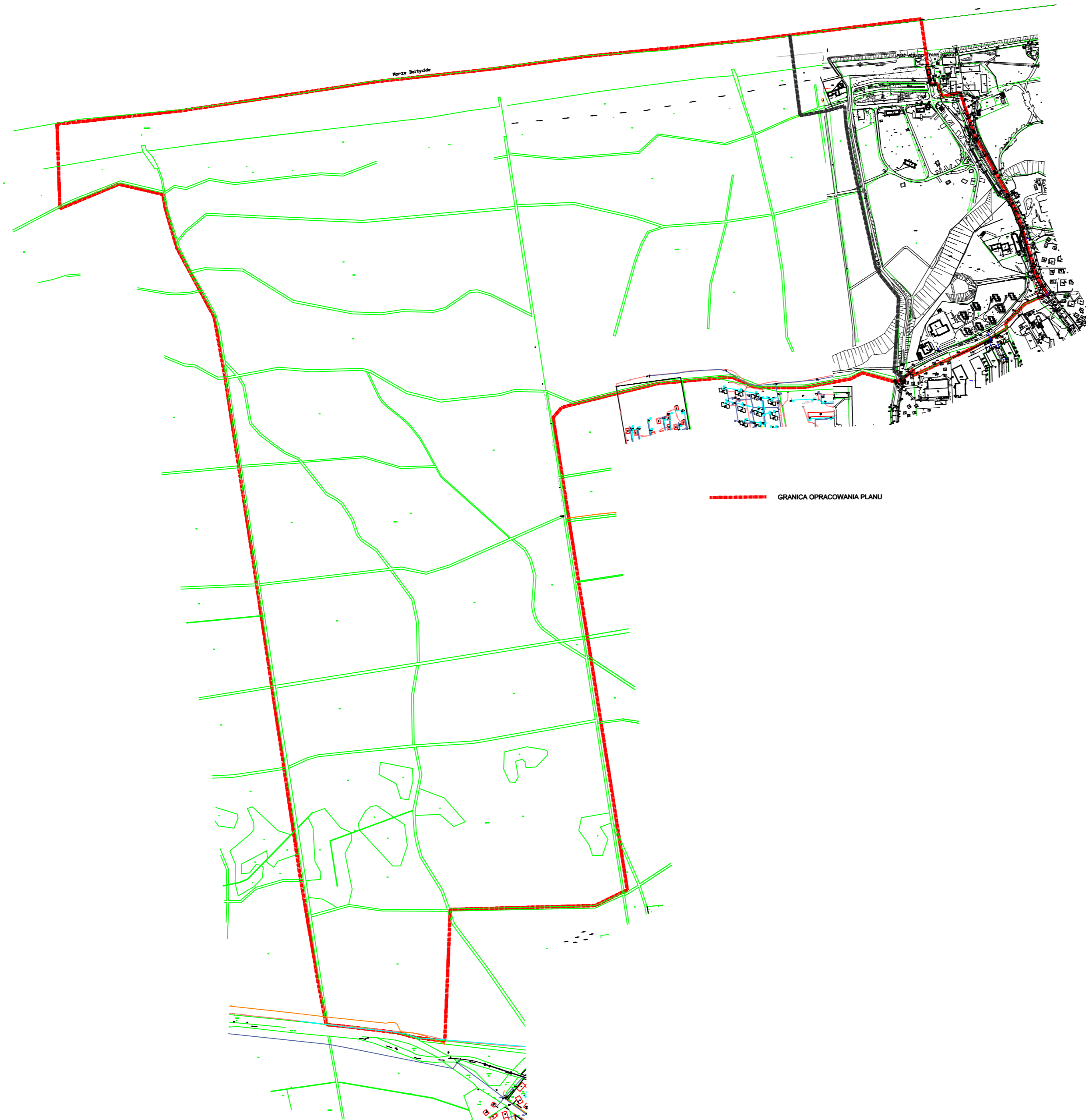
§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Granice terenu objętego opracowaniem planu



Uzasadnienie

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zagospodarowania turystycznego w miejscowości Stegna wynika z potrzeb prowadzenia właściwej polityki przestrzennej gminy. Obszar objęty opracowaniem przedmiotowego planu zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Stegna wskazany jest do sporządzenia planu miejscowego.

Celem opracowania miejscowego planu jest:

1. Określenie polityki przestrzennej dotyczącej ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy wprowadzając ład przestrzenny.
2. Stworzenie ram prawnych dla harmonijnego zagospodarowania przestrzennego obszaru planu z uwzględnieniem jego specyfiki i zasad zrównoważonego rozwoju.
3. Ochrona środowiska kulturowego i przyrodniczego.