

Stegna, 28.12.2023 r.

**Informacja o wynikach przetargu na sprzedaż nieruchomości.**

Stosownie do § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2021r. poz. 2213) Wójt Gminy Stegna informuje, że w dniu 18.12.2023 roku o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Stegna przy ul. Gdańskiej 34, 82-103 Stegna, odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniżej podanych nieruchomości:

Lp.	Nr działki	KW nr	Pow. w ha.	Opis nieruchomości, położenie, przeznaczenie w mpzp/ w studium	Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	441/3	GD2M/ 00063209/0	0,1794 ha	Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta. W bezpośrednim sąsiedztwie przebiega sieć kanalizacyjna z przyłączami do działek przyległych, sieć wodociągowa oraz przewód elektroenergetyczny, a w północno-zachodnim narożniku działki znajduje się szafka rozdzielczo-pomiarowa. Ukształtowanie terenu płaskie. Przez działkę, w jej zachodniej części, przebiega stary rów melioracyjny, obecnie zarośnięty i niesprawny, a we wschodniej jej części, przebiega kanalizacja deszczowa i czynny rów przydrożny. Dojazd do nieruchomości jest możliwy dwoma drogami z ul. Gdańskiej: od strony zachodniej poprzez działki 436 i 441/7, od strony wschodniej - poprzez działkę 471 (ul. Wypoczynkowa). Obie działki mają nawierzchnię gruntową. W MPZP części wsi Jantar działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 11MN/U określającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług bez ustalenia proporcji. Funkcje wyłączone: zabudowa rekreacyjna typu domki campingowe, usługi z wyłączeniem usług turystycznych i pobytowych.	570.000,00 zł.  wadium: <u>114.000,00 zł.</u>	Jantar ul. Wypoczynkowa	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona służebnością przesyłu na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.

Do przetargu **poz. 1** nie przystąpiła żadna osoba, przetarg został zakończony wynikiem negatywnym.

Informację wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna, ul. Gdańska 34, 82 - 103 Stegna na okres 7 dni tj. od dnia 28 grudnia 2023 r. oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy Stegna – [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) i BIP Stegna.

Z up. WÓJTA  
mgr Tomasz Gajewski  
ZASTĘPCA WÓJTY