

Informacja o wynikach przetargu na sprzedaż nieruchomości.

Stosownie do § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490). Wójt Gminy Stegna informuje, że w dniu 23.03.2018 roku o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Stegna przy ul. Gdańskiej 34, 82-103 Stegna, odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniżej podanych nieruchomości:

L.p.	Nr działki	KW nr	Pow. w ha.	Opis nieruchomości, położenie, przeznaczenie w mpzp/ w studium	Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	95/7	GD2M/ 00059439/0	0,0800 ha	Działka niezabudowana o kształcie czworoboku, nieuzbrojona, nad zachodnią częścią działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. Dojazd do nieruchomości jest dość dogodny i następuje nieurządzoną drogą (ul. Kasztanową) o nawierzchni gruntowej. W MPZP wsi Junoszyno działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi nieuciążliwe, w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wykluczeniem kempingów i pól biwakowych.	70.000,00 zł netto Wadium: 14.000,00 zł	Junoszyno, ul. Kasztanowa	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony VAT w wysokości 23%. Działka obciążona służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz Zakładów Energetycznych. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.
2.	518/15	GD2M/ 00055117/9	0,0369 ha	W SUiKZP Gminy Stegna działka położona jest na obszarze oznaczonym jako "strefa osadnicza". Działka niezabudowana o kształcie czworoboku. Ukształtowanie terenu płaskie. Dojazd do nieruchomości jest dogodny i następuje drogą (ulicą Jagiełły) o nawierzchni z kostki betonowej. Od strony południowej i północnej nieruchomości przylega do dróg publicznych. Działka posiada przyłącze kanalizacyjne i energetyczne, natomiast w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości przebiega wodociąg gminny.	56.000,00 zł netto Wadium: 11.200,00 zł	Stegna	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wycytowanej ceny zostanie doliczona właściwa stawka podatku VAT. Działka nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
3.	90/1	GD2M/ 00047471/9	0,1282 ha	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, nieuzbrojona, położona w sąsiedztwie mediów komunalnych, tj. energia elektryczna, woda, kanalizacja sanitarna.	130.000,00 zł netto Wadium: 26.000,00 zł	Mikoszewo ul. Długa	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony

				W MPZP wsi Mikoszewo działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej (5MN/U).			podatek VAT w wysokości 23%. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.
4.	441/3	GD2M/ 00039789/2	0,1794 ha	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Atrakcyjne położenie działki dla funkcji zabudowy mieszkalnej i pensjonatowej. W MPZP wsi Jantar działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.	235.500,00 zł Wadium: 47.100,00 zł	Jantar, strona południowa ul. Gdańskiej	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego
5.	93/5	GD2M/ 00059439/0	0,0792 ha	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta. Dojazd do nieruchomości średnio dogodny od ul. Słonecznej i Zacisznej o nawierzchni gruntowej. Działka posiada przyłącze kanalizacyjne i elektryczne oraz możliwość podłączenia do sieci wodociągowej. W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91 oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodziną, usługi nieuciążliwe w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych.,,	75.000,00 zł netto Wadium: 15.000,00 zł	Junoszyno	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.
6.	93/8	GD2M/ 00059439/0	0,0817 ha	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta. Dojazd do nieruchomości jest średnio dogodny, drogą ul. Słoneczną i Zaciszną o nawierzchni gruntowej. Działka posiada przyłącze kanalizacyjne i elektryczne oraz możliwość podłączenia do sieci wodociągowej. W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91	78.000,00 zł netto Wadium: 15.6000,00 zł		

				oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi nieuciążliwe w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych.,,			
7.	93/10	GD2M/ 00059439/0	0,0968 ha	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta. Dojazd do nieruchomości jest średnio dogodny od ul. Słonecznej i Zacisznej o nawierzchni gruntowej. Działka uzbrojona, posiada przyłącze kanalizacyjne i elektryczne oraz możliwość podłączenia do sieci wodociągowej. W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91 oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi nieuciążliwe w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych.,,	92.000,00 zł netto Wadium: 18.400,00 zł	Junoszyno	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.
8.	95/3	GD2M/ 00059439/0	0,0959 ha	Działka niezabudowana, ukształtowanie terenu raczej płaskie. Dojazd do nieruchomości jest dogodny i możliwy od ul. Bursztynowej bądź od południa ul. Kasztanową o nawierzchni gruntowej. Działka nie posiada przyłączy, uzbrojenie w sąsiedztwie, w ul. Bursztynowej przebiega wodociąg oraz kanalizacja sanitarna. Ponadto na słupie energetycznym znajduje się szafka energetyczna. Nad działką wzdłuż północnej granicy przebiega napowietrzna linia energetyczna. W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91 oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi nieuciążliwe w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych.,,	82.000,00 zł Wadium: 16.400,00 zł	Junoszyno, ul. Kasztanowa	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.

9.	95/4	GD2M/ 00059439/0	0,0721 ha	Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta. Dojazd do działki jest dogodny i możliwy od ul. Bursztynowej drogą (ul. Familijna) o nawierzchni z płyt betonowych. Działka posiada przyłącze elektryczne oraz możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91 oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodziną, usługi nieuciążliwe w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych.,,	62.000,00 zł netto Wadium: 12.400,00 zł	Junoszyno, ul. Familijna	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego
----	------	---------------------	-----------	--	---	--------------------------	--

Do przetargu poz. 1 dopuszczono 1 osobę, która nie przystąpiła do przetargu.

Do przetargu poz. 2,3 i 4 nie przystąpiła żadna osoba.

Do przetargu poz. 5 dopuszczono 2 osoby, osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 75.750,00 zł. netto, nabywcą został Pan Roman Puchalski.

Do przetargu poz. 6 dopuszczono 1 osobę, osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 78.780,00 zł. netto, nabywcami zostali, Państwo Chudewniak Wojciech i Katarzyna.

Do przetargu poz. 7 dopuszczono 1 osobę, która nie przystąpiła do przetargu.

Do przetargu poz.8 nie przystąpiła żadna osoba.

Do przetargu poz. 9, dopuszczono 2 osoby, osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 62.620,00 zł. netto, nabywcami zostali Państwo Giska Małgorzata i Krzysztof.

Informację wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna, ul. Gdańska 34, 82-103 Stegna na okres 7 dni tj. od dnia 03 kwietnia 2018 r. oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy Stegna – www.stegna.pl i BIP Stegna.

Z up. WÓJTA
mgr Tomasz Gajewski
ZASTĘPCA WÓJTA