

Informacja o wynikach przetargu na sprzedaż nieruchomości.

Stosownie do § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r. poz. 2213) Wójt Gminy Stegna informuje, że w dniu 27.10.2022 roku o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Stegna przy ul. Gdańskiej 34, 82-103 Stegna, odbył się przetarg ustny ograniczony na sprzedaż poniżej podanej nieruchomości:

L.p.	Nr działki	KW nr	Pow. w ha.	Opis nieruchomości, położenie, przeznaczenie w mpzp/ w studium	Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	83	GD2M /00059358/8	0,0500 ha	Nieruchomość zabudowana dwoma budynkami letniskowymi o powierzchni zabudowy 44m ² oraz 49 m ² . Oba budynki konstrukcji drewnianej z dachem dwuspadowym, krytym papą. Działka nr 83 nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka o nieregularnej formie, zbliżonej do trójkąta, graniczy z lasem oraz nieruchomościami zabudowanymi budynkami turystycznymi. Nieruchomość uzbrojona w energię elektryczną oraz sieć kanalizacyjną. Wzdłuż wschodniej granicy nieruchomości przebiega sieć wodociągowa. W północno-zachodniej części działki znajduje się latarnia z dwoma punktami świetlnymi. Teren nieruchomości jest ogrodzony siatką ogrodzeniową, plecioną. W MPZP wsi Jantar działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem UT21-tereny zabudowy usług turystyki. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usług turystyki, usługi hotelarskie, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych. Przeznaczenie uzupełniające: lokale mieszkalne na potrzeby właścicieli lub obsługi obiektów hotelarskich o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 20% powierzchni całkowitej budynku, usługi sportu.	102.900,00 zł. Wadium 20.580,00 zł.	Jantar	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu ograniczonego ustnego. Do wycytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka nie jest obciążona na rzecz innych podmiotów. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.

Do przetargu **poz. 1** dopuszczono 1 osobę, osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 103.929,00 zł. netto, nabywcą został Spółdzielczy Ośrodek Wypoczynkowy „Jantar-Bis” w Jantarze.

Informację wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna, ul. Gdańska 34, 82 - 103 Stegna na okres 7 dni tj. od dnia 03 listopada 2022 r. oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy Stegna – www.stegna.pl i BIP Stegna.


mgr Ewa Dąbska