

GO-ŚR.6220.2.12.2023

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 59 ust. 1, art. 63 ust. 1 i ust 4, art. 64 ust 1, art. 66 ust. 1 oraz art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023, r., poz.775 ze zm. ) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Wojciecha Kurowskiego zam. w m. Orle o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia:

**Postanawiam**

dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej lub agrofotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, możliwym GPZ, z ewentualnym dzieleniem na etapy lub budowania w całości w obrębie Żuławki, gm. Stegna**”, planowanego na dz. nr ew. 305, 304/3, 304/4, 304/5 obręb Żuławki,

- I. nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- II. raport powinien zawierać elementy wymienione w art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) ze szczególnym uwzględnieniem:
  1. Opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas wykonywania prac związanych z jego realizacją i eksploatacją; głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych; przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji;
  2. charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu jego oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ) siedlisk przyrodniczych z Załącznika I i siedlisk gatunków z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG oraz siedlisk gatunków z Załącznika I Dyrektywy PE i Rady 2009/147/WE wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;
  3. oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji: siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków objętych ochroną na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie; oceny i analizy należy dokonać na



- podstawie badań terenu przedsięwzięcia wykonanych w okresie wegetacyjnym roślin oraz w okresie aktywności zwierząt;
4. opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko wraz z określeniem istotności oddziaływań po ich zastosowaniu;
  5. oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na awifaunę; ocena powinna uwzględniać podstawowe parametry lokalnych populacji oraz populacji migrujących, które pozwoliłyby ocenić skalę i sposób wykorzystania terenu zajętego przez awifaunę. Informację tę należy sporządzić na podstawie szczegółowych, aktualnych i konkretnych danych dotyczących gatunków oraz siedlisk gatunków występujących na przedmiotowym terenie; dane te powinny być również przedstawione w formie graficznej i kartograficznej; oceny i analizy należy dokonać na podstawie badań awifaunistycznych terenu przedsięwzięcia wykonanych w okresie lęgowym i migracji ptaków;
  6. wskazania środków minimalizujących negatywne oddziaływanie inwestycji na awifaunę wraz z określeniem stopnia przewidywanych zmian w siedliskach gatunków pomimo ich zastosowania;
  7. oceny możliwości kumulacji oddziaływań z innymi planowanymi w sąsiedztwie farmami fotowoltaicznymi;
  8. opisu krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane z uwzględnieniem oddziaływania inwestycji na znaczenie i odbiór krajobrazu będący w zasięgu oddziaływania; analiza winna obejmować m.in. określenie granic stref krajobrazów stanowiących w szczególności przedpola ekspozycji, osie widokowe, punkty widokowe oraz obszary zabudowane wyróżniające się lokalną formą architektoniczną (krajobraz kulturowy); należy przedstawić ocenę widoczności w krajobrazie planowanej farmy fotowoltaicznej wraz z załącznikiem graficznym;
  9. opisu układu hydrologicznego terenu objętego inwestycją oraz zasięgu oddziaływania inwestycji wraz z analizą wpływu przedsięwzięcia na ten układ;
  10. oceny wpływu inwestycji po zastosowaniu wszystkich możliwych środków łagodzących negatywne oddziaływanie na środowisko; analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
  11. przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystanych przy opracowaniu raportu ooś.

### Uzasadnienie

Prowadząc postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej lub agrofotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, możliwym GPZ, z ewentualnym dzieleniem na etapy lub budowania w całości w obrębie Żuławki, gm. Stegna**”, planowanego na dz. nr ew. 305, 304/3, 304/4, 304/5 obręb Żuławki, Wójt Gminy Stegna pismem znak: GO-ŚR.6220.2.4.2023 z dnia 25.04.2023 r. zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismem znak: GO-ŚR.6220.2.5.2023 z dnia 25.04.2023 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Gdańskim oraz pismem znak: GO-ŚR.6220.2.6.2023 z dnia 25.04.2023 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Elblągu



Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Pismem znak ZNS.9011.5.14.2023.KB.924 z dnia 04.05.2023 r. (08.05.2023 r. – data wpływu do tut. Urzędu) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Gdańskim stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia nie wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: GD-ZZŚ.2.4901.73.2023.MK z dnia 11.05.2023 r. wezwał do złożenia wyjaśnień/ uzupełnień w związku z realizacją ww. przedsięwzięcia. Pismem znak: GO-ŚR.6220.2.7.2023 z dnia 22.05.2023 r. w oparciu o przesłane od Inwestora dane, Wójt Gminy Stegna przesłał uzupełnienie w zakresie żądanych informacji. Pismem znak GD-ZZŚ.2.4901.73.2023.MK z dnia 28.06.2023 r. (03.07.2023 r. – data wpływu do tut. Urzędu) stwierdził, iż dla omawianego przedsięwzięcia nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

- zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, w oddaleniu od kanałów rowów. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
- prace budowlane oraz eksploatację inwestycji prowadzić chroniąc rowy przed uszkodzeniem a wody nimi prowadzone przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy;
- wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbety do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
- należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
- podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni;
- w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, wodę demineralizowaną, bez dodatku substancji chemicznych, w tym detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego w przypadku silnych zabrudzeń.
- zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawną odbiór lub ponowne wykorzystanie;
- transformatory należy zabezpieczyć przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Miska olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego.
- projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z istniejącymi kanałami, rowami oraz powinien zapewnić ich zachowanie.
- kontrolować stan zbiorników znajdujących się pod transformatorami napowietrznymi. Nie dopuszczać do ich przepełnienia. Zgromadzony olej wraz z ewentualną wodą opadowo-roztopową należy wywozić do utylizacji.



Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.324.2023.AGH.3 z dnia 27.07.2023 r. (31.07.2023 r. – data wpływu do tut. Urzędu) wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy OOS.

Ww. przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej lub agrofotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, możliwym GPZ, o łącznej mocy do 60 MW z ewentualnym dzieleniem na etapy lub budowania w całości.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Biorąc pod uwagę powyższe stanowiska oraz kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, a w szczególności:

#### **1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:**

W ramach robót inwestycyjnych planuje się budowę farmy fotowoltaicznej lub agrofotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, możliwym GPZ, o łącznej mocy do 60 MW z ewentualnym dzieleniem na etapy lub budowania w całości i w związku z tym realizację następujących zadań:

- budowa placu montażowego i postojowego;
- budowa skręcanych ram podtrzymujących ogniwa fotowoltaiczne. Będzie to lekka o wysokości do ok. 4 m, posadowiona bezpośrednio w gruncie, bez użycia fundamentowania betonowego (słupy stalowe wciśnięte w grunt).
- montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z wymaganym oprzyrządowaniem zamontowanym pod panelami na stalowych konstrukcjach – w skład urządzeń wejdą między innymi inwertery/falowniki w liczbie maksymalnej 600 sztuk; transformatory w kontenerowej stacji transformatorowej w liczbie maksymalnie 25 sztuk; liczba ogniw fotowoltaicznych wyniesie maksymalnie 300 tys. szt.; odstęp między rzędami min. 1 m w przypadku agrofotowoltaiki lub 4 m dla zwykłej farmy fotowoltaicznej;
- ułożenie podziemnych linii kablowych w wykopach, którymi przesyłana będzie energia elektryczna z poszczególnych sekcji farmy do stacji transformatorowych, gdzie prąd będzie przetwarzany do napięcia zgodnego z napięciem istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej, do której będzie przesyłany;
- instalacja niezbędnej infrastruktury towarzyszącej regulującej i przetwarzającej wyprodukowaną energię elektryczną - wszelkie przewody elektryczne przesyłające energię z poszczególnych sekcji prowadzone będą wewnątrz pustych konstrukcji stalowych lub pod ziemią w wykopach. Światłowody służące do komunikacji z poszczególnymi panelami fotowoltaicznymi czy sekcjami prowadzone będą pod konstrukcją samych paneli do instalacji, która przetwarza dane i umożliwia komunikację z farmą;



- montaż prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowych (do 30 szt.), które będą posadowione na gruncie bez fundamentowania;
- budowa własnego GPZ – Głównego Punktu Zasilania, gdzie poprowadzone będą przewody do kontenerowych stacji transformatorowych. Tu prąd zostanie zamieniony na wysokie napięcie i poprowadzony do systemu elektroenergetycznego. Przewiduje się montaż maksymalnie dwóch transformatorów wysokiego napięcia;
- magazyn energii będzie zlokalizowany w pobliżu GPZ, na placu, będzie złożony z kontenerowych obiektów, w których będą znajdować się akumulatory, połączone w sekcje tworzące całość; akumulatory typu litowo-jonowego będą posadowione we wnętrzu kontenera na specjalnych regałach; w każdym przypadku, podobnie jak przy transformatorach będą one wyposażone w szczelne misy wraz z odpływami, aby nie doszło do jakiegokolwiek niekontrolowanego wycieku; w okresie nadwyżki energii będzie ona gromadzona w magazynie, w okresie zapotrzebowania przesyłana do sieci; magazyny energii będą dostarczone na farmę jako gotowe obiekty, które zostaną podłączone podziemnymi liniami kablowymi z farmą;
- budowa ażurowego ogrodzenia o wysokości do 2,20 m, bez podmurówki; nie planuje się montażu stałego, całonocnego oświetlenia; możliwe będzie punktowe oświetlenie, montowane na rogach farmy i przy bramie wjazdowej uruchomiane na czujnik ruchu;
- uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej – polega na podłączeniu i zsynchronizowaniu wszystkich paneli fotowoltaicznych do sieci elektroenergetycznej.

## **2. Usytuowanie przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie dz. ewidencyjnych nr 305, 304/3, 304/4, 304/5 obręb Żuławki, gmina Stegna.

Całkowita powierzchnia ww. działek wynosi ok. 40,59 ha. Pod inwestycję przeznaczone będzie około 30 ha.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenach rolnych, w całości użytkowanych rolniczo (uprawy roślin jednorocznych, głównie zbóż, buraków, rzepaku).

W sąsiedztwie jest niewielka elektrownia wiatrowa o mocy 500 kW, pracująca już od kilku lat. Zajmuje małą powierzchnię, wokół niej prowadzona jest gospodarka rolna.

Na terenie dz. nr 305, 304/3, 304/4, 304/5 nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa przeznaczona na stały pobyt ludzi o charakterze zagrodowym i jednorodzinym położona będzie w odległości ponad 200 metrów od najbliższego źródła dźwięku.

Na podstawie bazy danych o ocenach oddziaływania na środowisko (baza danych ooś) oraz posiadanych przez Urząd Gminy w Steganie akt wyników, że w obrębie oddziaływania przedsięwzięcia wyznaczonym na 100 metrów planowana jest budowa farmy fotowoltaicznej na działkach o nr ew. 304/1 i 304/2 (przed podziałem działek) o mocy do 2 MW oraz na dz. nr 144, 156/1, 156/2, 190/1, 190/2, 192/1, 192/3, 192/5, 192/6, 192/7, 194/1, 194/2, 195/2, 222/1, 222/2, 228/1, 228/2 obręb Bronowo, 304, 305. obręb Żuławki; 11/4, 19/5, 19/4, 24/2, 25/2, 25/1, 26/2, 27/7, 22, 23/3, 21/2, 20/3, 19/5, 136/3, 136/4, 136/5, 136/6, 136/7, 136/8 obręb Dworek; 15, 19, 26, 31, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 54, 55, 62/5, 93/11 obręb Niedźwiedzica, gm. Stegna (farma fotowoltaiczna o mocy do 1,5 GW).

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są:

- ok. 1,28 km na zachód – Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003
- ok. 5,39 km na północ – Natura 2000 Ujście Wisły PLB220004.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336) znajdują się w odległości:

- ok. 0,42 km na zachód – otulina Parku Krajobrazowego „Mierzeja Wiślana”, przy czym Park Krajobrazowy „Mierzeja Wiślana” oddalony jest o ok. 14,86 km od granic przedmiotowego przedsięwzięcia;
- ok. 0,94 km na zachód – Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Szarpawy i Tugi;
- ok. 0,96 km na zachód – Środkowożuławski Obszar Chronionego Krajobrazu;
- ok. 1,55 km na zachód – Obszar Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich;
- ok. 2,66 km na północny zachód – Obszar Chronionego Krajobrazu Wyspy Sobieszewskiej.

Teren planowanej inwestycji leży poza obszarami korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce (opracowanie z 2012 r., Zakładu Badania Ssaków PAN w Białowieży – obecnie Instytut Biologii Ssaków PAN). Najbliższy korytarz ekologiczny położony jest w odległości ok. 1,3 km na zachód od granicy inwestycji – korytarz ekologiczny Dolina Dolnej Wisły – GKPN-10A.

Ponadto, obszar objęty planowaną inwestycją położony jest w odległości ok. 1,0 km od korytarza ekologicznego rangi regionalnej Doliny Szarpawy – Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego 2030 (PZPWP2030).

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakteru i zakresu planowanej inwestycji nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszary ochrony zostały wyznaczone, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3. Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

### **3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jego funkcjonowania jak i likwidacji, w szczególności z uwagi na:**

- rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – zwłaszcza skalę przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu (powierzchnia planowanego przedsięwzięcia wynosić będzie około 30 ha );



- usytuowanie przedsięwzięcia – na terenie mogącym pełnić rolę lęgowisk i żerowisk dla lokalnych populacji ptaków lub też stanowić miejsca przystankowe dla gatunków ptaków migrujących;
- rodzaj i skalę oddziaływania – wynikającego z prawdopodobieństwa oddziaływania inwestycji na elementy przyrodnicze związane m.in. z przekształceniem powierzchni ziemi, bezpośredniego oraz pośredniego oddziaływania na gatunki roślin i zwierząt;
- emisją do środowiska hałasu, gazów i pyłów do powietrza związaną głównie z wykorzystywaniem sprzętu mechanicznego i urządzeń;
- możliwość skumulowanego oddziaływania (w tym zakresie utraty siedlisk przyrodniczych i siedlisk zwierząt) z innymi inwestycjami realizowanymi bądź planowanymi w okolicy;
- możliwość wystąpienia konfliktów społecznych.

Biorąc pod uwagę powyższe, ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, skalę oraz konieczność przeanalizowania wszystkich oddziaływań związanych z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia konieczne będzie przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, wymaganej art. 63 ustawy OOOŚ. Z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia poza granicami obszarów Natura 2000 nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

### Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku w ciągu 7 dni od daty doręczenia za pośrednictwem Wójta Gminy Stegna.

Z up. WÓJTA  
mgr Tomasz Gajewski  
ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Kurowski, zam. Orle.
2. a/a sprawę prowadzi Ewelina Charkiewicz, tel +48 55 247 81 71 wew.18

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Gd., ul. Dworcowa 14, 82-100 Nowy Dwór Gdański.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu, ul. Aleja Tysiąclecia 11

