ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STEGNA
Uwarunkowania
Załącznik graficzny nr 1D

ZAŁĄCZNIK NR 1D
DO UCHWAŁY NR XLIII/353/2018
RADY GMINY STEGNA
Z DNIA 21 CZERWCA 2018 R.

N
W E
S

1:20 000

0,5 0,25 0 0,5 1 1,5 km

OZNACZENIA

- Granica gminy Stegna
- Granica miejscowości

Kierunki rozwoju ustalone w studium w 2010 r.

- Granice stref funkcjonalnych
- Tereny objęte planem miejscowym
- Wydane decyzje wzizt w latach 2010-2014
- Wydane pozwolenia na budowę w latach 2010-2014
- Tereny wskazane do zainwestowania w planach miejscowych
- Tereny zieleni i lasy wskazane w planach miejscowych
- Tereny pełniące funkcje publiczne - ważne w przestrzeni gminy
- Ośrodki usług turystyki
- Istniejące elektrownie wiatrowe
- Tereny zabudowane
- Budynki

Komunikacja

- Żuławska Kolej Dojazdowa

Klasy dróg

- główna ruchu przyspieszonego
- główna
- zbiorcza
- lokalna

Infrastruktura techniczna

linie elektorenergetyczne

- 400 kV
- 110 kV
- Radiolinia
- Grupowa oczyszczalnia ścieków
- Granica aglomeracji sciekowej
- Stacje bazowe GSM

Ochrona zabytków

- Stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- Istniejące stanowiska archeologiczne
- Strefa ochrony istniejących i potencjalnych stanowisk archeologicznych
- Strefa ochrony układu ruralistycznego
- Strefa ochrony konserwatorskiej ekspozycji układu ruralistycznego (wpisana do WEZ)
- Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków nieruchomych

Obiekty wpisane do rejestru zabytków woj. pom.

- Obiekty wchodzące w skład układu ruralistycznego wsi Żuławki i Drewnica wpisane do rejestru pod nr 874
- 187 Pozostałe obiekty wpisane do rejestru wraz z numerem wpisu
- Obszary wpisane do rejestru zabytków woj. pom.

Ochrona przyrody

- Rezerwat przyrody
- Obszar Natura2000
- Otulina parku krajobrazowego
- Obszar chronionego krajobrazu
- Tereny lasów
- Cmentarze
- Cieki, kanały i rowy melioracyjne

Złoża surowców mineralnych

- Złoża bursztynów
- Złoża kruszywa naturalnego - piasku

STREFY FUNKCJONALNE W GMINIE STEGNA Z 2010 ROKU

1 KORYTARZ EKOLOGICZNY DOLINY DOLNEJ WISŁY
1.1 PROJEKTOWANY UŻYTEK EKOLOGICZNY "ŁĄKI ZALEWOWE W DOLINIE WISŁY"
2 MIERZEJA WIŚLANA
2.1 STOŻEK UJŚCIOWY WISŁY
2.2 PAS TECHNICZNY BRZEGU MORSKIEGO
2.2.1 PRZYSTANIE RYBACKIE
2.3 STREFA LEŚNA, W TYM PAS OCHRONNY BRZEGU MORSKIEGO
2.4 STREFA OSADNICZA
2.5 STREFA PROBLEMOWA
2.6 OSNOWA EKOLOGICZNA
3 PÓŁNOCNA STREFA ŻUŁAWSKA
3.1 STREFA OSADNICZA
3.2 OBSZAR DEPRESYJNY
4 KORYTARZ EKOLOGICZNY SZKARPAWY I WISŁY KRÓLEWIECKIEJ
4.1 STREFA OSADNICZA
5 ZESPÓŁ PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWY DELTY SZKARPAWY
6 POŁUDNIOWA STREFA ŻUŁAWSKA
6.1 STREFA OSADNICZA
6.2 OBSZAR DEPRESYJNY
7 KORYTARZ EKOLOGICZNY TUGI
8 KORYTARZ TRANSPORTOWY

ZAŁĄCZNIK NR 1D	UWARUNKOWANIA
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STEGNA	
OPRACOWAŁ:	KIPPiM KRAJOWY INSTYTUT POLITYKI PRZESTRZENNEJ I MIESZKALNICTWA
ZESPÓŁ AUTORSKI:	dr Piotr Fogel - główny projektant, członek byłej OIU z siedzibą w Warszawie nr 370 mgr inż. Urszula Bereza - Tijero mgr Magdalena Laska mgr Anna Majchrzak mgr Zofia Bida-Wawryniuk