

Gdańsk, dnia 14 marca 2019 r.

WI-III.7840.3.1.2019.EL-c

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 7 ust. 1 i 3 ustawy z 8 lipca 2010r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2018r. poz. 433 z późniejszymi zmianami) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późniejszymi zmianami)

Wojewoda Pomorski zawiadamia,

że na wniosek z dnia 24.01.2019r. (uzupełniony dnia 11.03.2019r.), złożony przez inwestora: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Grzybowska 80/82, 00-844 Warszawa, reprezentowanego przez Pana Karola Ślisińskiego, Biuro Projektów Wodnych Melioracji i Inżynierii Środowiska BIPROWODMEL Sp. z o.o., ul. Dąbrowskiego 138, 60-577 Poznań, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowej, pn.:

„Budowa nowych wrót sztormowych na rzece Tudze ”,

zlokalizowanej na poniżej oznaczonych nieruchomościach gruntowych - działkach:

województwo pomorskie, powiat nowodworski, gmina Stegna - jednostka ewidencyjna [221004_2]:

obręb Nr 0002 Chelmek - działki nr: **7/3 (7/2), 5, 6, 21, 8/2;**

obręb Nr 0018 Tujsk - działki nr: **42/1 (42), 63/33 (63/6), 49/1 (49), 49/2 (49), 63/35 (63/16), 63/36 (63/16), 39/1 (39), 39/2 (39), 63/38 (63/27), 63/40 (63/28), 22/1 (22), 22/2 (22), 67/16 (67/6), 67/17 (67/6), 23/1 (23), 23/2 (23), 77/4 (77/3), 77/5 (77/3), 76/1 (76), 76/2 (76), 75/1 (75), 75/2 (75), 28/3 (28/2), 74/1 (74), 74/2 (74), 73/3 (73/2), 73/4 (73/2), 214, 28/5, 28/6, 50, 65, 31, 201/9, 71, 100/1, 100/3, 10, 211, 200, 66, 72, 73/1, 82, 30, 61/4, 56, 29, 24, 25, 70.**

** w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości*

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W związku z powyższym informuję strony postępowania, właściwe organy administracji rządowej i samorządowej oraz właściciele, zarządców i użytkowników terenów objętych inwestycją o możliwości składania wniosków, uwag lub zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej sprawy, a także wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk - pokój nr 352, III piętro, (tel. 58 30-77-483), w poniedziałek, środe i piątek w godz. 8:00 – 15:00, w czwartek w godz. od 12:00 do 15:00 (we wtorek oddział nieczynny dla interesantów), do czasu wydania w tej sprawie rozstrzygnięcia.

Zgodnie z art. 7 ust.7 ww. ustaw z dniem ww. zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, objęte ww. wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację ww. inwestycji do czasu wydania takiej decyzji, może zostać zawieszona postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności, jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z ww. inwestycją.

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację ww. inwestycji, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz. 1945 z późniejszymi zmianami).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej ww. wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, po doręczeniu ww. zawiadomienia, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Pomorskiemu danych nowego właściciela albo użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela albo użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

z up. Wojewody Pomorskiego

Kierownik Oddziału Budownictwa
Specjalnego
Wydziału Infrastruktury

Małgorzata Majkowska