

Załącznik do Zarządzenia Nr 81/2017

Wójta Gminy Stegna

z dnia 25 kwietnia 2017 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki	Nr księgi wieczyste	Pow. w ha	Opis nieruchomości położenie i przeznaczenie w mpzp/w studium	Cena nieruchomości w zł.	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	647/1	GD2M/00061403/6	0,2560	Działka jest własnością Gminy Stegna oddana w użytkowanie wieczyste. Z danych ewidencyjnych wynika że działka położona jest na terenach oznaczonych użytkowaniem (Bi) jako inne tereny zabudowane. Działka ma kształt nieregularny. Nieruchomość zabudowana jest trzykondygnacyjnym budynkiem oddziału rehabilitacji, w którym wyodrębniono 10 lokali mieszkalnych. W mpzp działka przeznaczona jest pod zabudowę usług turystycznych. Do nieruchomości doprowadzono kanalizację sanitarną, wodociąg, sieć elektroenergetyczną i telekomunikacyjną.	Opłata za wykup prawa własności - 201.000,00 zł.	Jantar - ul. Rybacka	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej na wniosek użytkowników wieczystych. Do ceny nieruchomości nie zostanie doliczony podatek VAT. Działka jest obciążona służebnością przesyłu rzecz na Energa-Operator S.A.. Cena nieruchomości może być rozłożona na raty.

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się sześciotygodniowy termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy Urzędu Gminy w Stegnie i ogłoszony na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna na okres 21 dni dnia 25 kwietnia 2017 r.