

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

| Lp. | Miejscowość | Nr działki | Pow. w ha | Nr KW | Opis nieruchomości | Wartość nieruchomości Wysokość czynszu dzierżawnego | Czas trwania umowy | Uwagi |
|-----|-----------------------|------------|-----------|---------------------|---|---|--------------------|--|
| 1. | Żuławki 72 | 238/2 | 0,2722 | GD2M/00 041045/2 | Budynek gospodarczy o pow. 15,00 m ² położony na działce 238/2 o raz część działki 238/2 o pow. 40,00 m ² | 10,94 zł/m ² za budynek gospodarczy oraz 0,48 zł/m ² za grunt w stosunku miesięcznym, płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąca. | do 5 lat | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego dzierżawcy P.H.U. Bramont na prowadzenie działalności gospodarczej. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawy jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem. |
| 2. | Stegna, ul. Gdańska 2 | 1247/8 | 1.0387 | GD2M/00 057840/0 | Lokal użytkowy o pow. 111,00 m ² , który składa się z pomieszczenia biurowego, pomieszczenia socjalno-sanitarnego, korytarza, szatni i pomieszczeń technicznych, mieszczący się w budynku administracyjno - biurowym | 6,70 zł/m ² w stosunku miesięcznym, płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąca | do 5 lat | Lokal przeznaczony do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego dzierżawcy CWŻ Sp. z o.o. na prowadzenie działalności gospodarczej. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawy jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem oraz mogą być naliczone opłaty eksploatacyjne. |
| 3. | Stegna, ul. Gdańska 2 | 1247/8 | 1.0387 | GD2M/00 057840/0 | Lokal użytkowy o pow. 758,80 m ² , który składa się z części biurowej, pomieszczeń socjalno-sanitarnych, magazynowo-garażowo-warsztatowych, mieszczącego się w budynku administracyjno - biurowym | 6,70 zł/m ² w stosunku miesięcznym, płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąca | do 5 lat | Lokal przeznaczony do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego dzierżawcy P.K. „Mierzeja” Sp. z o.o. na prowadzenie działalności gospodarczej. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawy jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem oraz mogą być naliczone opłaty eksploatacyjne. |
| 4. | Stegna, ul. Gdańska 2 | 1247/8 | 1.0387 | GD2M/00 057840/0 | Lokal użytkowy o pow. 238,47 m ² , który składa się z 9 pokoi biurowo-magazynowych oraz garażu, mieszczącego się w budynku administracyjno - | 5,71 zł/m ² w stosunku miesięcznym, płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąca | do 5 lat | Lokal przeznaczony do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego dzierżawcy Pomorskiego Zespołu Parków Krajobrazowych na prowadzenie działalności statutowej. Do czynszu dolicza się obowiązujący |

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|----------|--|--|---|
| | | | | | biurowym | | | podatek VAT, a czynsz dzierżawy jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem oraz mogą być naliczone opłaty eksploatacyjne. |
|--|--|--|--|--|----------|--|--|---|

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 18 października 2017 roku na okres 21 dni.