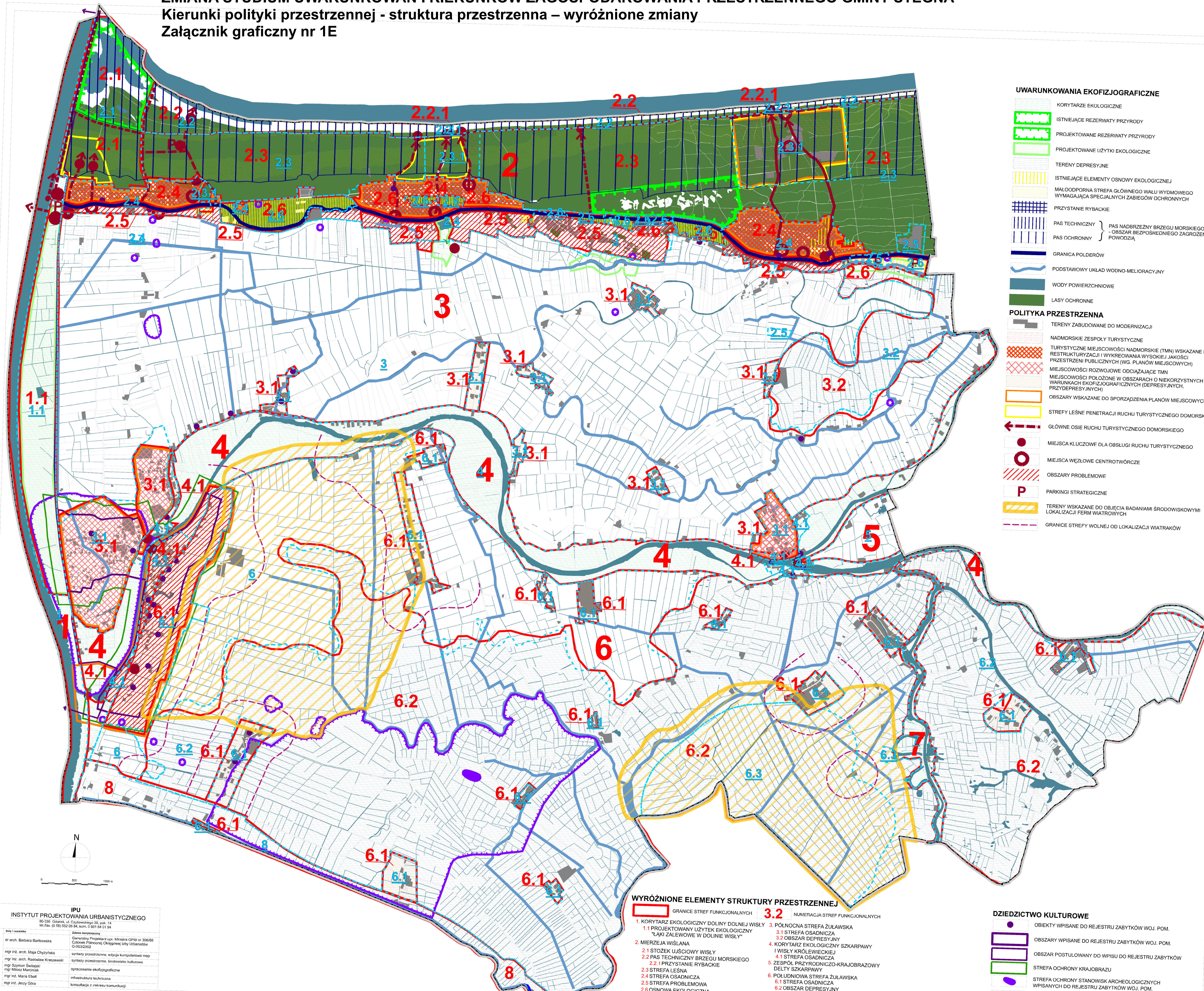


# ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STEGNA

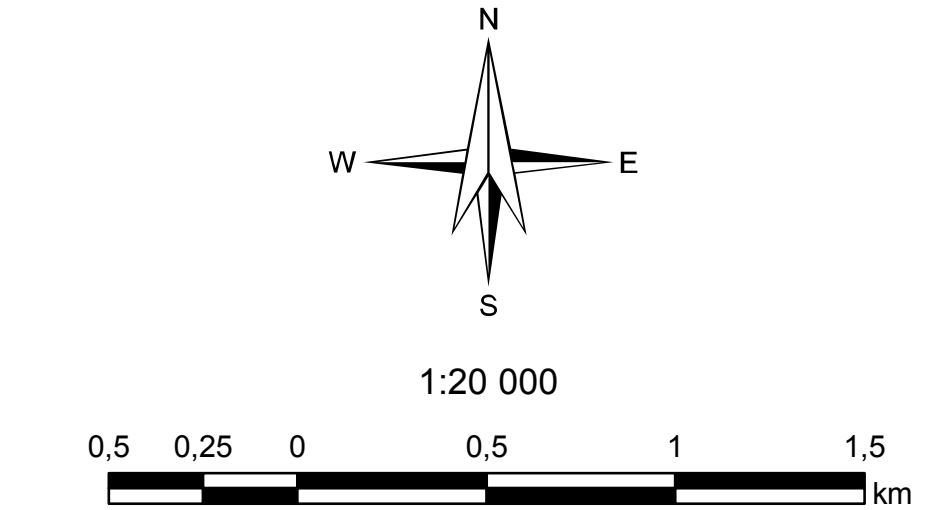
Kierunki polityki przestrzennej - struktura przestrzenna – wyróżnione zmiany

Załącznik graficzny nr 1E

ZALĄCZNIK NR 1E  
DO UCHWAŁY NR.....  
RADY GMINY STEGNA  
Z DNIA.....



- UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE**
- KORYTARZE EKOLOGICZNE
  - ISTNIEJĄCE REZERWATY PRZYRODY
  - PROJEKTOWANE REZERWATY PRZYRODY
  - PROJEKTOWANE UŻYTKI EKOLOGICZNE
  - TERENY DEPRESYJNE
  - ISTNIEJĄCE ELEMENTY OSNOWY EKOLOGICZNEJ
  - MAŁOODPORNA STREFA GŁÓWNEGO WAŁU WYDYMOWEGO WYMAGAJĄCA SPECJALNYCH ZABIEGÓW OCHRONNYCH
  - PRZYSTANIE RYBACKIE
  - PAS TECHNICZNY } PAS NADBRZEŻNY BRZEGU MORSKIEGO
  - PAS OCHRONNY } - OBSZAR BEZPOŚREDNIEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ
  - GRANICA POLDERÓW
  - PODSTAWOWY UKŁAD WODNO-MELIORACYJNY
  - WODY POWIERZCHNIOWE
  - LASY OCHRONNE
- POLITYKA PRZESTRZENNA**
- TERENY ZABUDOWANE DO MODERNIZACJI
  - NADMORSKIE ZESPOŁY TURYSTYCZNE
  - TURYSTYCZNE MIEJSCOWOŚCI NADMORSKIE (TMN) WSKAZANE DO RESTRUKTURYZACJI I WYKORZYSTANIA WYSOKIEJ JAKOŚCI PRZESTRZENI PUBLICZNEJ (WG PLANÓW MIEJSCOWYCH)
  - MIEJSCOWOŚCI ROZWOJOWE ODCIĄŻAJĄCE TMN
  - MIEJSCOWOŚCI POŁOŻONE W OBSZARACH O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH EKOFIZJOGRAFICZNYCH (DEPRESYJNYCH, PRZYDESYJNYCH)
  - OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH
  - STREFY LEŚNE PENETRACJI RUCHU TURYSTYCZNEGO DOMORSKIEGO
  - GŁÓWNE OSIE RUCHU TURYSTYCZNEGO DOMORSKIEGO
  - MIEJSCA KLUCZOWE DLA OBSŁUGI RUCHU TURYSTYCZNEGO
  - MIEJSCA WĘZŁOWE CENTROWCZEC
  - OBSZARY PROBLEMOWE
  - P PARKINGI STRATEGICZNE
  - TERENY WSKAZANE DO OBJĘCIA BADAANIAMI ŚRODOWISKOWYMI
  - LOKALIZACJI FERM WIATRÓWYCH
  - GRANICE STREFY WOLNEJ OD LOKALIZACJI WIATRÓWYCH



## WYRÓŻNIONE ZMIANY ELEMENTÓW STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- 3.2 NUMERACJA STREF FUNKcjONALNYCH**
- 1 KORYTARZ EKOLOGICZNY DOLINY DOLNEJ WISŁY
  - 1.1 PROJEKTOWANY UŻYTEK EKOLOGICZNY "ŁAKI ZALEWOWE W DOLINIE WISŁY"
  - 2 MIERZEA WIŚLANA
  - 2.1 STOZEK UJŚCIOWY WISŁY
  - 2.2 PAS TECHNICZNY BRZEGU MORSKIEGO
  - 2.2.1 PRZYSTANIE RYBACKIE
  - 2.3 STREFA LEŚNA
  - 2.3.1 STREFA TURYSTYCZNA LEŚNA
  - 2.4 STREFA OSADNICZA
  - 2.5 STREFA TECHNICZNA
  - 2.6 OSNOWA EKOLOGICZNA
  - 3 PÓŁNOCNA ROLNICZA STREFA ŻULAWSKA
  - 3.1 STREFA OSADNICZA
  - 3.2 OBSZAR DEPRESYJNY
  - 4 KORYTARZ EKOLOGICZNY SZKARPAWY I WISŁY KRÓLEWIECKIEJ
  - 4.1 STREFA OSADNICZA
  - 5 ZESPÓŁ PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWY DELTY SZKARPAWY
  - 6 PÓŁDNIOWA ROLNICZA STREFA ŻULAWSKA
  - 6.1 STREFA OSADNICZA
  - 6.2 OBSZAR DEPRESYJNY
  - 6.3 STREFA OZE
  - 7 KORYTARZ EKOLOGICZNY TUGI
  - 8 KORYTARZ TRANSPORTOWY

## WYRÓŻNIONE ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- GRANICE STREF FUNKcjONALNYCH**
- 1 KORYTARZ EKOLOGICZNY DOLINY DOLNEJ WISŁY
  - 1.1 PROJEKTOWANY UŻYTEK EKOLOGICZNY "ŁAKI ZALEWOWE W DOLINIE WISŁY"
  - 2 MIERZEA WIŚLANA
  - 2.1 STOZEK UJŚCIOWY WISŁY
  - 2.2 PAS TECHNICZNY BRZEGU MORSKIEGO
  - 2.3 STREFA LEŚNA
  - 2.4 STREFA OSADNICZA
  - 2.5 STREFA PROBLEMOWA
  - 2.6 OSNOWA EKOLOGICZNA
- NUMERACJA STREF FUNKcjONALNYCH**
- 3 PÓŁNOCNA STREFA ŻULAWSKA
  - 3.1 STREFA OSADNICZA
  - 3.2 OBSZAR DEPRESYJNY
  - 4 KORYTARZ EKOLOGICZNY SZKARPAWY I WISŁY KRÓLEWIECKIEJ
  - 4.1 STREFA OSADNICZA
  - 5 ZESPÓŁ PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWY DELTY SZKARPAWY
  - 6 PÓŁDNIOWA STREFA ŻULAWSKA
  - 6.1 STREFA OSADNICZA
  - 6.2 OBSZAR DEPRESYJNY
  - 6.3 STREFA OZE
  - 7 KORYTARZ EKOLOGICZNY TUGI
  - 8 KORYTARZ TRANSPORTOWY

## DZIEDZICTWO KULTUROWE

- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJ. POM.
- OBZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJ. POM.
- OBZAR POSTULOWANY DO WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU
- STREFA OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJ. POM.
- STREFA OCHRONY ISTNIEJĄCYCH I POTENCJALNYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

**IPI**  
INSTYTUT PROJEKTOWANIA URBANISTYCZNEGO  
86-336 Gdansk, ul. Czerwonego Krzyża 30, p. 14  
tel./fax: (0-58) 523 28 84, kom: 0-601 64 21 84

**Zakres rzeczony:**  
Dokumenty Projektant i upr. Ministra CPiP nr 350/88  
Cieplice (Dolny) (Okresowe) Użytki i Obiekty  
G-03/2020

**Wynik projektu:**  
wynik projektowania, edycja komputerowa map  
wynik projektowania, edycja komputerowa map

**mgr inż. arch. Maja Chylińska**  
mgr inż. arch. Radosław Krasowski  
mgr Szymon Świątek  
mgr Michał Marcinak  
mgr inż. Maria Elbet  
mgr inż. Jerzy Odra

**Zakres rzeczony:**  
Zakres rzeczony  
synteza przestrzenna, edycja komputerowa map  
synteza przestrzenna, edycja komputerowa map  
inżynieria ekologiczna  
inżynieria techniczna  
konsultacja z zakresu komunikacji

ZALĄCZNIK NR 1E	KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ - STRUKTURA PRZESTRZENNA WYRÓŻNIONE ZMIANY
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STEGNA	
OPRACOWAŁ:	KIPPIP KRAJOWY INSTYTUT PLANU PRZESTRZENNEJ I EKSPERTYZY
ZESPÓŁ AUTORSKI:	dr Piotr Fogel - główny projektant, członek byłej GIU z siedzibą w Warszawie nr 370 mgr inż. Urszula Berezka - Tjoro mgr Magdalena Łaska mgr Anna Majchczak mgr Zofia Bida-Wawrzynek
SKALA 1:20 000	LUTY 2018 r.