

**ZARZĄDZENIE NR 19/2022**  
**WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 1 lutego 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Stegna, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam:

**§ 1.**

1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34, a także podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie oraz BIP Stegna na okres 21 dni.

**§ 2.**

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt: Ewa Dąbska**

Załącznik do zarządzenia Nr 19/2022

Wójta Gminy Stegna

z dnia 1 lutego 2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
2.	Rybina	część dz. nr 134/5	0,0330 ha	GD2M /00047217/1	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIIIb i W- RIIIb. W MPZP działka stanowi teren sportu i rekreacji.	250,00 zł. netto rocznie. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2022 przed podpisaniem umowy.	do 31 grudnia 2023 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym, zwolniony z podatku VAT - grunt przeznaczony pod teren przydomowy. Dzierżawca jest zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronę internetową [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna dnia 01 lutego 2022 r. na okres 21 dni.