

Stegna, dnia 11.12.2019 r.

GPN-P.OŚR.6220.3.12.2019

**Decyzja**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2 oraz art. 84, 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.), na podstawie § 3 ust. 1 pkt 52 a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.05.2019 r. złożonego przez Pana Rafaela Barco Oca – Prezesa Zarządu firmy Solar 2021 Sp. z o.o., ul. Świętokrzyska 30/63, 00-116 Warszawa

**stwierdzam**

1. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej „Drewnica” o mocy do 1MW zlokalizowanej w miejscowości Drewnica na terenie działek nr 486 i 488 obręb Drewnica, gmina Stegna, powiat nowodworski”**.
2. warunki dotyczące etapu realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia:
  - a) farmę fotowoltaiczną zlokalizować poza pasm ochronnym wyznaczonym dla rzeki Szkarpawy przez Obszar Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpawy i Tugi;
  - b) wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt. W przypadku stwierdzenia obecności małych zwierząt w wykopach, przenieść je poza strefę prowadzonych prac budowlanych, na odpowiednie dla nich siedliska;
  - c) powierzchnie trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów. Dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
  - d) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 1 sierpnia;
  - e) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić ok. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na teren zajęty przez przedmiotową inwestycję;
  - f) w przypadku zastosowania transformatora olejowego należy zabezpieczyć go przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek

- jego awarii. Misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nieprzedostanie się oleju do środowiska gruntowo – wodnego;
- g) do mycia paneli używać czystej wody;
  - h) zaplecze budowy zorganizować w oddaleniu od urządzeń wodnych (rowy), prace budowlane prowadzić chroniąc urządzenia przed uszkodzeniem a wody nimi prowadzone przed zanieczyszczeniem;
  - i) wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbety do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
  - j) należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
  - k) podczas budowy instalacji ścieki socjalno – bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni;
  - l) zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
  - m) należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
  - n) wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki inwestora.

3. uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

### Uzasadnienie

W dniu 30.05.2019 r. wpłynął wniosek Pana Rafaela Barco Oca – Prezesa Zarządu firmy Solar 2021 Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej „Drewnica” o mocy do 1MW zlokalizowanej w miejscowości Drewnica na terenie działek nr 486 i 488 obręb Drewnica, gmina Stegna, powiat nowodworski”**. Wniosek, na wezwania Urzędu został uzupełniony w dniach 24.06.2019 r. i 16.07.2019 r. oraz sprostowany w dniu 19.07.2019 r. Zgodnie z art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, do wniosku wpłynął komplet załączników: kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie; karta informacyjna przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej oraz wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie.



Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71) kwalifikuje się jako:

*§ 3 ust. 1 pkt 52 a: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

- a) *0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,*

Obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynika z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wynika z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W związku z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, biorąc pod uwagę lokalizację i rodzaj przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Stegna.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, organ pismem znak GPN-P.OŚR.6220.3.3.2019 z dnia 25.07.2019 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

Zgodnie z art. 63 i 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, czyli Wójt Gminy Stegna, stwierdza, w drodze postanowienia, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii organów opiniujących.

W związku z powyższym Wójt Gminy Stegna pismem znak GPN-P.OŚR.6220.3.4.2019 z dnia 25.07.2019 r. zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismem znak GPN-P.OŚR.6220.3.5.2019 z dnia 25.07.2019 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Gdańskim oraz pismem znak GPN-P.OŚR.6220.3.6.2019 z dnia 25.07.2019 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności

przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.288.2019.MR.1 z dnia 12.08.2019 r. wezwała Wójta Gminy Stegna do uzupełnienia wniosku w następującym zakresie:

1. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpany i Tugi, gdzie obowiązują przepisy Uchwały nr 114/IX/19 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 maja 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpany i Tugi (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2019 r., poz. 2958). Z uwagi na powyższe należy przeprowadzić analizę zgodności planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami (zwłaszcza § 3 i § 4) i zakazami (§5) obowiązującymi na ww. obszarze chronionego krajobrazu. Jednocześnie należy przeprowadzić analizę zgodności planowanego przedsięwzięcia kwalifikowanego zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) z zakazem wynikającym z § 5 pkt 8 ww. uchwały.
2. Uzupełnienie informacji o ryzyku wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.
3. Przedstawienia opisu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie.

Wójt Gminy Stegna pismem znak GPN-P.OŚR.6220.3.7.2019 z dnia 21.08.2019 r. wezwał firmę Solar 2021 Sp. z o.o. do udzielenia informacji żądanych w ww. piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.288.2019.MR.1 z dnia 12.08.2019 r.

Pismem znak SE.ZN.80.4461.12.2212.KB.2019 z dnia 20.08.2019 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Gdańskim stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia nie wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak GD.RZŚ.435.996.2019.PK z dnia 14.08.2019 r. wydał opinię stanowiącą, iż dla omawianego przedsięwzięcia nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań zawartych w sentencji postanowienia.

W dniu 10.10.2019 r. do Urzędu Gminy Stegna wpłynęła odpowiedź Pana Rafaela Barco Oca Prezesa Zarządu firmy Solar 2021 Sp. z o.o. na wezwanie o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Drewnica” o mocy do 1MW zlokalizowanej w miejscowości Drewnica na terenie działek nr 486 i 488 obręb Drewnica, gmina Stegna, powiat nowodworski”.

Wójt Gminy Stegna pismem znak GPN-P.OŚR.6220.3.8.2019 z dnia 11.10.2019 r. przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku uzupełnienie do karty informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia.



Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.288.2019.MR.2 z dnia 04.11.2019 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, wymienionych w sentencji postanowienia.

W dniu 12.11.2019 r. Wójt Gminy Stegna pismem znak GPN-P.OŚR.6220.3.9.2019 zawiadomił strony o wydanym w dniu 04.11.2019 r. postanowieniu nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.288.2019.MR.2 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 22.11.2019 r. Wójt Gminy Stegna pismem znak GPN-P.OŚR.6220.3.10.2019 zawiadomił strony o zebranych materiale dowodowym niezbędnym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pod nazwą: „**Budowa farmy fotowoltaicznej „Drewnica” o mocy do 1MW zlokalizowanej w miejscowości Drewnica na terenie działek nr 486 i 488 obręb Drewnica, gmina Stegna, powiat nowodworski**”. W odpowiedzi na zawiadomienie, w dniu 25.11.2019 r. wpłynęło pismo od Pana Rafaela Barco Oca – Prezesa Zarządu firmy Solar 2021 Sp. z o.o., w którym wnosi o nie uwzględnianie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nakazu lokalizacji farmy fotowoltaicznej poza pasem ochronnym wyznaczonym dla rzeki Szkarpawy poprzez Obszar Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpawy i Tugi, zawartego w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku. Wójt Gminy Stegna, w odpowiedzi na powyższy wniosek, w dniu 03.12.2019 r. pismem nr GPN-P.OŚR.6220.3.11.2019 wskazał, że:

- teren działki nr 486 i 488 obręb Drewnica położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpawy i Tugi. Zgodnie z § 5 ust. 8 Uchwały Nr 114/IX/19 z dnia 27 maja 2019 r. Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpawy i Tugi „*Na Obszarze wprowadza się następujące zakazy: (...) 8) budowania nowych obiektów budowlanych od wybranych rzek, naturalnych zbiorników wodnych i Zalewu Wiślanego, w pasie o szerokości określonej w lit. a - k oraz załączniku nr 1 do uchwały, o liniach rozgraniczeń wyznaczonych parami współrzędnych X (oś północna), Y (oś wschodnia) w odwzorowaniu PL-1992*”. W związku z powyższym na postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku zawartego w piśmie nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.288.2019.MR.2 z dnia 04.11.2019 r., dotyczące zapisu: „Farmę fotowoltaiczną zlokalizować poza pasem ochronnym wyznaczonym dla rzeki Szkarpawy przez Obszar Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpawy i Tugi” służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

W związku z powyższym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia niezbędna będzie do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działek nr 486 i 488 obręb Drewnica w gminie Stegna. Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust.1 ww. ustawy oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ uwzględnił:

### **1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:**

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej „Drewnica” wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o powierzchni ok. 1,92 ha i mocy 1 MW, zlokalizowana będzie na działkach nr 486 oraz 488, w miejscowości Drewnica, w gminie Stegna.

Przedsięwzięcie zaplanowane na powyższych działkach będzie wykorzystywać technologię OZE, produkować energię elektryczną bezpośrednio z promieniowania słonecznego i będzie ją wprowadzało do sieci elektroenergetycznej. Zjawisko to jest bezgłośnie, bezwibracyjne.

Powyższa farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej do 400, w ilości ok. 2000 – 5000 szt.,
- konstrukcje wsporcze do montażu ogniw fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia,
- string-box'y,
- inwertery w ilości od 1 szt. (w przypadku inwertera centralnego) do 100 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych),
- stacja transformatorowa 1 szt. (możliwa integracja z budynkiem technicznym),
- budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatorów, budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym,
- przewody elektryczne,
- infrastruktura towarzysząca w postaci drogi dojazdowej, placu manewrowego ogrodzenia oraz system monitoringu.

Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną na stalowym bądź aluminiowym stelażu. Szkielet ten zostanie wsparty na pionowych profilach, wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy na głębokość ok. 1,5-2 m. Budynki inwertera, transformatora lub techniczny zostaną złożone z gotowych elementów, lub też prefabrykowane w całości a na terenie farmy ustawione na płycie fundamentowej. Całość inwestycji zostanie ogrodzona siatką stalową mocowaną na wbijanych w grunt stalowych słupach o wysokości ok. 2,5 – 3,0 m.

Droga dojazdowa oraz plac manewrowy zostaną wykonane jako półprzepuszczalne z kruszywa łamanego.

Jako instalację uziemiającą stacji planuje się wykonanie uziomu otokowego. Jako układ dla potwierdzenia danych dotyczących ilości wytworzonej energii elektrycznej planuje się



zastosować w każdym polu rozdzielni niskiego napięcia układy pomiarowe trójfazowe półpośrednie.

Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego.

## **2. Usytuowanie przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie działek nr 486 i 488 obręb Drewnica, gmina Stegna, powiat nowodworski, woj. pomorskie. Powierzchnia przeznaczona pod realizację inwestycji wyniesie ok. 1,92 ha.

Budowa farmy fotowoltaicznej przewidziana jest na terenie użytków rolnych. Obecnie występuje tam krajobraz silnie przekształcony przez człowieka. Planuje się lokalizację inwestycji na gruntach ornych IVb, V i VI klasy bonitacyjnej.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 215 m od planowanej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary sieci Natura 2000 to:

- ok. 0,7 km na zachód Dolina Dolnej Wisły PLB040003;
- ok. 4,0 km na północy zachód Ujście Wisły PLB220004;

Planowane przedsięwzięcie położone jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpawy i Tugi oraz w otulinie Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana. Inne najbliższe położone obszary chronione objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.) to:

- ok. 0,7 km na zachód Środkowożuławski Obszar Chronionego Krajobrazu;
- ok. 1,0 km na zachód Obszar Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Szkarpawy i Tugi, gdzie obowiązują przepisy Uchwały nr 114/IX/19 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 maja 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpawy i Tugi (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2019 r., poz. 2958).

Zgodnie z § 6 ust. 2 ww. uchwały zakaz, o którym mowa z § 5 pkt 2, a więc dotyczący realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy OOS, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których organ ochrony środowiska stwierdziła brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Ponadto zgodnie z § 5 pkt 8 ww. uchwały wprowadza się zakaz budowania nowych obiektów budowlanych na obszarach wskazanych w tym punkcie. W związku z powyższym tutejszy organ nałożył warunek wskazujący lokalizację farmy fotowoltaicznej poza pasem zakazu zabudowy wyznaczonym w ww. uchwale.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że Inwestor nie przewiduje wycinki drzew i krzewów.



Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

### **3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji, jak i jego funkcjonowania.**

W związku z planowaną budową elektrowni fotowoltaicznej zakłada się zużycie wody na cele socjalne i porządkowe na poziomie ok. 3 m<sup>3</sup>. Na etapie eksploatacji farmy, w celu konserwacji paneli fotowoltaicznych szacuje się zapotrzebowanie na wodę przeznaczoną do mycia szklanych powierzchni modułów wynoszące ok. 10 m<sup>3</sup> w skali roku. Mycie modułów z resztek organicznych, kurzu i pyłu przewiduje się w razie konieczności, tj. 1 – 2 razy do roku. Woda przeznaczona do mycia szklanych powierzchni modułów dostarczona będzie na teren inwestycji z zewnątrz np.: beczkowozami, lub też w specjalistycznych maszynach czyszczących. Nie przewiduje się wykorzystywania do mycia środków czyszczących, w tym detergentów.

W fazie budowy farmy fotowoltaicznej zajdzie konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego takiego jak: samochody ciężarowe służące do transportu materiałów budowlanych, mas ziemnych lub wywozu wytworzonych odpadów oraz koparek i ładowarek wykorzystywanych do przemieszczania materiałów budowlanych, urządzeń po terenie placu budowy. W związku z powyższymi pracami szacuje się zużycie paliw do powyższych maszyn na ok. 10 m<sup>3</sup>. Szacunkowe roczne zapotrzebowanie związane z funkcjonowaniem infrastruktury ogranicza się do paliwa niezbędnego do maszyn rolniczych koszących teren oraz pojazdów myjących i wynosi ok. 2 m<sup>3</sup>.

W trakcie trwania powyższych prac przewiduje się szacunkowe zużycie materiałów i surowców na poziomie:

- beton (lub prefabrykowane płyty betonowe) – 10 m<sup>3</sup>,
- kruszywo – 150 m<sup>3</sup>,
- stal i inne metale – 25 Mg.

Transport niezbędnych elementów elektrowni fotowoltaicznej, przy wykorzystywaniu samochodów ciężarowych oraz praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będzie powodować zanieczyszczenia powietrza. Będą to głównie emisje tlenków siarki, tlenków azotu, tlenków węgla i węglowodorów alifatycznych oraz aromatycznych. Biorąc pod uwagę, że będzie to krótkotrwały i chwilowy proces, nie przewiduje się wpływu na otaczające środowisko.

Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie powodować emisji substancji do powietrza, ani uwalniać zanieczyszczeń w związku z jej eksploatacją. Ruch pojedynczych pojazdów odbywać się będzie kilka razy w roku w czasie prac konserwacyjno – serwisujących.



Hałas będzie emitowany w fazie budowy instalacji przez urządzenia /maszyny przywożące materiały i koparki wykonujące wykopy. Rzeczywisty poziom hałasu w trakcie powstawania farmy może dochodzić do 90-105 dB. Zasięg przestrzenny hałasu i wibracji na etapie prowadzenia prac budowlanych i demontażowych będzie ograniczony do 100 m. Emisja hałasu będzie lokalnym i chwilowym procesem.

Ścieki trwałe będą gromadzone w przenośnych, szczelnych sanitariatach typu TOI – TOI i okresowo wywożone przez wyspecjalizowaną formę. Na etapie eksploatacji praca farmy nie będzie związana z wytwarzaniem jakichkolwiek ścieków.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej mogą powstać następujące rodzaje odpadów:

- 17 05 04 urobek ziemny z wykopów – ok. 50 Mg,
- 17 01 01 gruz betonowy – ok. 0,5 Mg,
- 17 04 05 złom stalowy i żelazny – ok. 0,9 Mg,
- 20 01 39 tworzywa sztuczne – ok. 0,04 Mg,
- 17 04 11 odpady kabli elektrycznych, inne niż wymienione w 17 04 10, tj. kable miedziane – ok. 0,1 Mg,
- 15 01 01 opakowania z papieru i tektury – ok. 0,04 Mg,
- 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych – ok. 0,04 Mg,
- 15 01 03 opakowania drewniane – ok. 0,3 Mg,
- 15 01 04 opakowania z metalu – ok. 0,04 Mg.

W trakcie użytkowania planowanej farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się stałego powstawania odpadów. Możliwe jest jednak wytworzenie niewielkiej ilości opadów, związanych głównie z usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Odpady te należeć będą do następujących grup:

- 16 02 13 zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 – ok. 0,1 Mg/rok,
- 20 01 21 lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć – ok. 0,008 Mg/rok,
- 20 01 36 zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz elementy z nich usunięte – ok. 0,01 Mg/rok,
- 15 01 01 opakowania z papieru i tektury – ok. 0,01 Mg/rok,
- 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych – ok. 0,003 mg/rok.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją oddziaływanie podczas realizacji inwestycji będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały i odwracalny. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko, na etapie realizacji i eksploatacji zostaną zastosowane następujące środki:

- prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej;
- przewiduje się korzystanie z nowoczesnego, sprawnego technicznie sprzętu;
- wyeliminowane zostaną sytuacje nieuzasadnionej pracy silników pojazdów i urządzeń;

- w trakcie transportu materiałów sypkich przewiduje się ograniczenie pylenia poprzez stosowanie plandek;
- odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- ścieki socjalno – bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację, będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia;
- zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
- wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni w tym otwory wentylacyjne, zostaną osłonięte siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze;
- ogrodzenie zostanie zbudowane w taki sposób, aby zapewnić swobodną wędrówkę drobnym zwierzętom (płazom, gadom i mniejszym ssakom);
- mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów.

Z załączonej karty informacyjnej wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia stanowią, że zasięg jego oddziaływania zostanie znacznie ograniczony, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie przeznaczonym na pobyt stały ludzi. Poprzez zastosowanie urządzeń i materiałów posiadających wszystkie wymagane prawem certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia do stosowania oraz środków transportu odpowiednio przystosowanych do przewozu materiałów budowlanych, do minimum ograniczone zostanie oddziaływanie na środowisko gruntowo – wodne.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębienie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikacje warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000,
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone,
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Zakres inwestycji wskazuje, że przy uwzględnieniu ww. warunków nie będzie oddziaływać na ekosystemy terenów chronionych w Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpawy i Tugi.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz., 1396).

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposoby zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

W myśl art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie i udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

- 1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.). Złożenie wniosku następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.*
- 2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego*

*przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach*

- 3. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Stegna, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.*
- 4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Stegna oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna*



ZASTĘPCA WÓJTA

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.)

**Przedsięwzięcie pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Drewnica” o mocy do 1MW zlokalizowanej w miejscowości Drewnica na terenie działek nr 486 i 488 obręb Drewnica, gmina Stegna, powiat nowodworski”.**

Planowana inwestycja polegająca na budowie stacji fotowoltaicznej „Drewnica” o powierzchni ok. 1,92 ha i mocy 1 MW zlokalizowana będzie na działce nr 486 i 488, w miejscowości Drewnica, w gminie Stegna, w północno-wschodniej części województwa pomorskiego. Dokładna powierzchnia inwestycji będzie znana po wykonaniu projektu technicznego.

Przedsięwzięcie zaplanowane na powyższej działce będzie wykorzystywać technologię OZE i produkować energię elektryczną bezpośrednio z promieniowania słonecznego. Zjawisko to nosi nazwę konwersji fotowoltaicznej i jest bezgłośnie, bezwibracyjne oraz nie posiada skutków ubocznych. Do zamiany promieniowania słonecznego na energię elektryczną stosowane są materiały półprzewodnikowe o specjalnych właściwościach. Wyprodukowana w ten sposób, będzie wprowadzana do sieci elektroenergetycznej. W tym celu Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego, usytuowanej w pobliżu powyższej działki. W chwili obecnej Inwestor nie posiada jeszcze wydanych warunków przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego, nie został więc określony punkt przyłączenia farmy. Maksymalna moc elektryczna farmy została określona na 1 MW. Całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła ok 1,92 ha.

Powyższa farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej do 400, w ilości ok. 2000 – 5000 szt.,

- konstrukcje wsporcze do montażu ogniw fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia,
- string-box'y,
- inwertery w ilości od 1 szt. (w przypadku inwertera centralnego) do 100 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych),
- stacja transformatorowa 1 szt. (możliwa integracja z budynkiem technicznym),
- budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatorów, budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym,
- przewody elektryczne,
- infrastruktura towarzysząca w postaci drogi dojazdowej, placu manewrowego, ogrodzenia oraz system monitoringu.

Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Planowana farma będzie instalacją niewymagającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane periodycznie.

Planowana budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą zajmie ok. 1,92 ha powierzchni działki inwestycyjnej. Posadowiona zostanie ona na obszarze zajęтым wyłącznie przez grunty orne, na glebach średniej jakości IVb, V oraz VI klasie bonitacyjnej.

Celem zapewnienia dojazdu do farmy, jak również wykonywania niezbędnych czynności obsługowych zostanie wykonana droga dojazdowa oraz plac manewrowy.

Aby zapobiec negatywnemu wpływowi na stosunki wodno-gruntowe zostaną one wykonane w jako półprzepuszczalne z kruszywa łamanego. Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną na stalowym bądź aluminiowym stelażu. Szkielet ten zostanie wsparty na pionowych profilach, wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. Budynki inwertera, transformatora lub techniczny zostaną złożone z gotowych elementów, lub też prefabrykowane w całości, a na terenie farmy ustawione na płycie fundamentowej. Całość inwestycji zostanie ogrodzona siatką stalową mocowaną na wbijanych w grunt stalowych słupach o wysokości ok. 2,50 - 3,0 m i monitorowana.

**ZASTĘPCA WÓJTA**  
  
 mgr Tomasz Gajewski