

Załącznik do Zarządzenia Nr 73/2016

Wójta Gminy Stegna

z dnia 28 kwietnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i przetargowej.

Lp.	Nr działki położenie	Nr księgi wieczystej	Pow. w ha	Opis nieruchomości położenie i przeznaczenie w mpzp/w studium	Cena nieruchomości w zł	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	167/13	G2MN/00050826/7	0,0061 ha	Działka niezagospodarowana o kształcie prostokąta. W ewidencji gruntów oznaczona jako użytek drogowy (dr). W rzeczywiście stanowi ona fragment nieczynnego obecnie rowu, który przylega do południowej części działki polepszanej nr 167/6. W miejscowym palnie zagospodarowania przestrzennego wsi Junoszyno działka oznaczona jest symbolem ML 23-tereny przeznaczone pod zabudowę letniskowa.	4.200,00 zł netto	Junoszyno ul. Brzozowa	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.
2.	167/14	G2MN/00050826/7	0,0137 ha	Działka o kształcie prostokąta. Na działce wzdłuż ogrodzenia posesji, rośnie zieleń ozdobna w postaci rzędu młodych tuj. W ewidencji gruntów oznaczona jako użytek drogowy (dr). W miejscowym palnie zagospodarowania przestrzennego wsi Junoszyno działka oznaczona jest symbolem ML23-tereny przeznaczone pod zabudowę letniskowa.	9.650,00 zł netto	Junoszyno ul. Brzozowa	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.
3.	167/15	G2MN/00050826/7	0,0120 ha	Działka o kształcie prostokąta. Na działce wzdłuż ogrodzenia posesji, rośnie zieleń ozdobna w postaci rzędu młodych świerków. W ewidencji gruntów oznaczona jako użytek drogowy (dr). W miejscowym palnie zagospodarowania przestrzennego wsi Junoszyno działka	8.350,00 zł netto	Junoszyno ul. Brzozowa	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka nie jest obciążona na rzecz

				oznaczona jest symbolem ML23-tereny przeznaczone pod zabudowę letniskowa.			osób trzecich.
4.	167/16	GD2M/00050826/7	0,0373 ha	Działka niezagospodarowana ma kształt regularnego wieloboku. Ukształtowanie terenu płaskie. Działka nieuzbrojona. Dojazd do działki średnio dogodny, następuje droga (ul. Brzozowa) o nawierzchni gruntowej. W ewidencji gruntów oznaczona jako użytek drogowy (dr). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Junoszyno działka oznaczona jest symbolem ML23-tereny przeznaczone pod zabudowę letniskowa.	cena wywoławcza 30.800,00 zł netto	Junoszyno ul. Brzozowa	Nieruchomość zbywana w drodze przetargowej. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się sześciotygodniowy termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy Urzędu Gminy w Stegnie i ogłoszony na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna na okres 21 dni dnia 28.04.2016 r.