

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 83/2015

Wójta Gminy Stegna

z dnia 22 maja 2015 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej

L.p	Nr działki	KW nr	Pow.w ha.	Opis nieruchomości, położenie, przeznaczenie w mpzp/ w studium	Cena nieruchomości w zł	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	170/6	GD2M/00042009/5	0,1422 ha	Działka niezabudowana w ewidencji gruntów opisana jako zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp). W MPZP wsi Jantar działka oznaczona jest symbolem MN/U81 oznaczającym „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych”. Dojazd dogodny, działka przylega na odcinku 7m do ul. Bursztynowej o nawierzchni asfaltowej. W pasie drogowym przebiega kanalizacja sanitarna 200 mm, linia telekomunikacyjna oraz napowietrzna linia energetyczna. Podłączenie działki do wodociągu gminnego będzie wymagało od przyszłego inwestora wybudowania ok. 100 m odcinka sieci i włączenie go do wodociągu w ul. Rybackiej.	232.100,00 zł netto	Jantar	Nieruchomość zbywana w drodze przetargu nieograniczonego. Działka nie jest obciążona prawem na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego. Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT 23%.
2.	170/7	GD2M/00042009/5	0,1369 ha	Działka niezabudowana w ewidencji gruntów opisana jako zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp). W MPZP wsi Jantar działka oznaczona jest symbolem MN/U81 oznaczającym „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych”. Dojazd dogodny, działka przylega na odcinku 35m do ul. Bursztynowej o nawierzchni asfaltowej. W pasie drogowym przebiega kanalizacja sanitarna 200 mm, linia	244.900,00 zł netto	Jantar	Nieruchomość zbywana w drodze przetargu nieograniczonego. Działka nie jest obciążona prawem na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego. Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT 23%.

				telekomunikacyjna oraz napowietrzna linia energetyczna. Podłączenie działki do wodociągu gminnego będzie wymagało od przyszłego inwestora wybudowania ok. 100 m odcinka sieci i włączenie go do wodociągu w ul. Rybackiej.			
3.	170/8	GD2M/00042009/5	0,1224 ha	Działka trwale niezagospodarowana jednak włączono ją do przyległej posesji i ogrodzono. W MPZP wsi Jantar działka oznaczona jest symbolem MN/U81 oznaczającym „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej usług nieuciążliwych”. Dojazd dogodny, działka przylega na odcinku 22m do ul. Bursztynowej o nawierzchni asfaltowej. W pasie drogowym przebiega kanalizacja sanitarna 200 mm, linia telekomunikacyjna oraz napowietrzna linia energetyczna. Podłączenie działki do wodociągu gminnego będzie wymagało od przyszłego inwestora wybudowania ok. 100 m odcinka sieci i włączenie go do wodociągu w ul. Rybackiej.	220.600,00 zł netto	Jantar	Nieruchomość zbywana w drodze przetargu nieograniczonego. Działka nie jest obciążona prawem na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego. Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT 23%.
4.	92/11	GD2M/00059007/3	0,01233ha	Działka niezabudowana. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenach rolnych. Działka nie jest uzbrojona. Dojazd nieurządzony.	5.200,00 zł bez VAT	Świerznica	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.
5.	92/12	GD2M/00059007/3	0,1155 ha	Działka niezabudowana. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w terenach rolnych. Działka nie jest uzbrojona. Dojazd nieurządzony.	4.900,00 zł bez VAT	Świerznica	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu

							notarialnego.
6.	92/13	GD2M/00059007/3	0,1121 ha	Działka niezabudowana. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenach rolnych. Działka nie jest uzbrojona. Dojazd nieurządzony.	4.800,00 zł bez VAT	Świerznica	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wyznacza się do dnia 03.07.2015 r.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy Urzędu Gminy w Stegnie, ogłoszony na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 22.05.2015 r. na okres 21 dni.