

wzór umowy – zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków umowy - przedmiotowy wzór ma charakter ogólny i poglądowy.

## UMOWA Nr GPN-M ...../I/2016

Zawarta w dniu ..... 2016 roku pomiędzy **Gminą Stegna** z siedzibą w Stegnie, przy ulicy Gdańskiej 34, 82-103 Stegna, NIP 579-206-96-87, REGON 170747939, reprezentowaną przez **Ewę Dąbską Wójta Gmin Stegna** przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Stegna – Doroty Witkowskiej** zwaną dalej „Zamawiającym”

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą” o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na częściowej rozbiórce i remoncie (pozostałej części) komina przy budynku byłej mleczarni położonej w miejscowości Żuławki nr 72. Szczegółowy zakres prac określa projekt architektoniczno – budowlany stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz przedmiar robót stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pokrycia opłat związanych z zajęciem pasa drogowego i innych mogących wystąpić w trakcie wykonywania prac remontowo – rozbiórkowych nie przewidzianych w przedmiarze i projekcie.

### § 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane do przeprowadzenia prac będących przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący prace na wysokościach będą przeszkoleni w tym zakresie oraz będą posiadać niezbędne badania.
3. Wykonawca oświadcza, iż wykona prace samodzielnie, siłami swojego przedsiębiorstwa, bez udziału podwykonawców.
4. Zamawiający zapewni kierownika budowy, w osobie Pana Mieczysława Pietroń.

### § 3

Termin wykonania zamówienia do ..... roku.

### § 4

1. Wykonawca za czynności wymienione w § 1 otrzyma wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie: ...../100 brutto).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca otrzyma po wykonaniu całości prac opisanych w §1 i wystawieniu faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia wpływu faktury do Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez strony protokół odbioru bez uwag całości prac opisanych w §1.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych za ewentualną zwłokę w terminie płatności faktury.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca udziela 36 miesięcy rękojmi na wykonane prace od dnia odbioru.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się w całości z zakresem oraz rzeczywistymi warunkami wykonania prac i nie wnosi zastrzeżeń.
8. Wynagrodzenie określone w punkcie 1 nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy.

#### **§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac w stosunku do terminu wskazanego w § 1 Umowy.
2. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych o ile wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

#### **§7**

Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

#### **§8**

Sprawy nieuregulowane niniejszą umową podlegają przepisom Kodeksu Cywilnego.

#### **§9**

Rozstrzygającym ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy jest Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§10**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**